

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Серафимовича, 57

# Дом ул. Серафимовича, 57

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 128 лет назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 219 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Серафимовича, 57, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Серафимовича, д. 57, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1896

Количество этажей

2

Количество квартир

6

Жилая площадь

219.14□

Кадастровый номер

61:44:0050706:21

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1896

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

64.40

Площадь общих помещений

32.10

Площадь общего зем. участка

284.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2018	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.

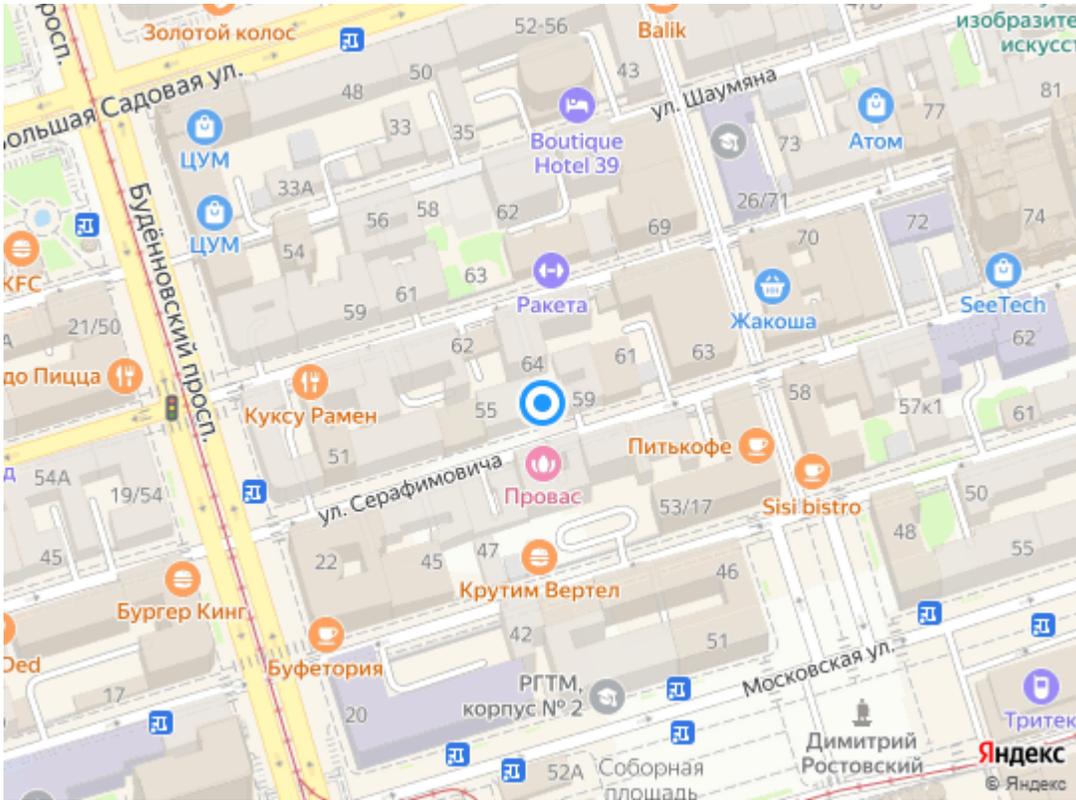
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Серафимовича, д. 57, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Серафимовича, 59](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Согласие»  
9 метров
- [ул. Социалистическая, 64](#)  
Построен в 1914 году

УК «Согласие»

20 метров

---

- [ул. Серафимовича, 55](#)

Построен в 1891 году

УК «PCY-12»

21 метр

---

- [ул. Серафимовича, 50](#)

Построен в 1880 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

24 метра

---

- [ул. Социалистическая, 62](#)

Построен в 1899 году

УК «Согласие»

32 метра

---

## Отзывы о доме ул. Серафимовича, 57

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Серафимовича, 57 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф