

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Селиванова, 31

Дом ул. Селиванова, 31

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «Центр» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2368 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Селиванова, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Селиванова, д. 31, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

40

Жилая площадь

2367.5□

Кадастровый номер

61:44:0021038:0014

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 16-10-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

196.30

Площадь общих помещений

202.10

Площадь общего зем. участка

3 223.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичное

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

887.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв.м.

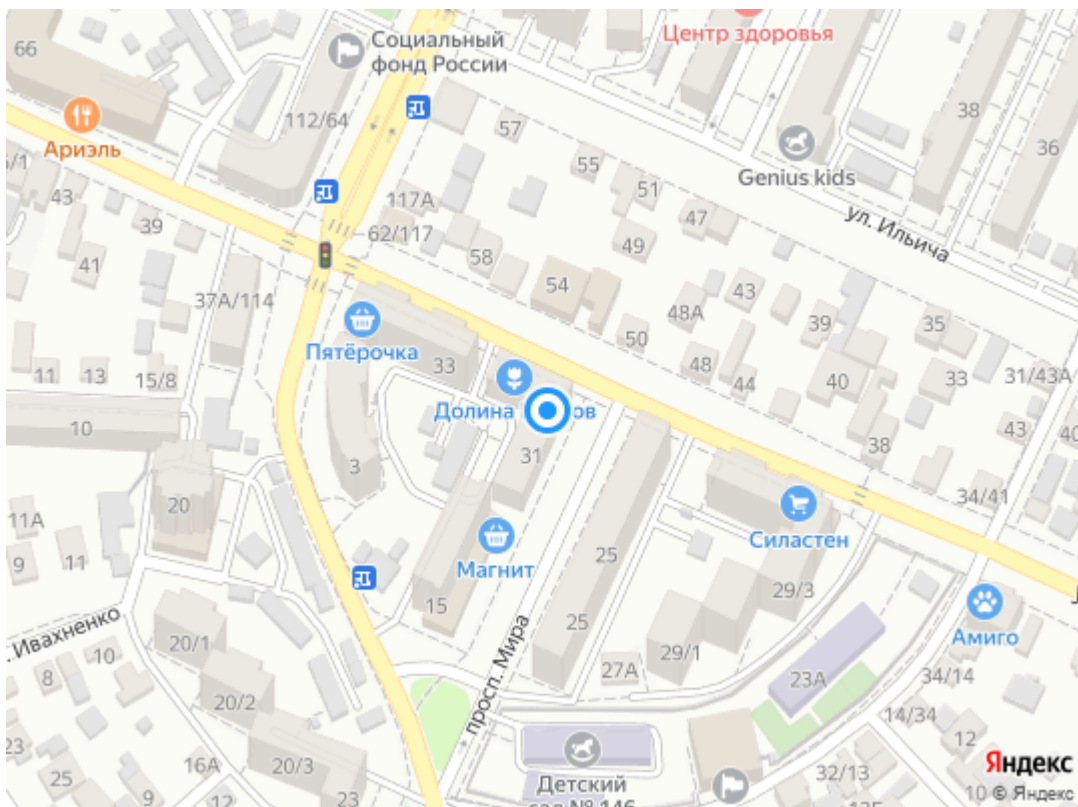
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Селиванова, д. 31, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Металлургическая, 27](#)
Построен в 1974 году
УК «ЖКХ Филипп»
38 метров
- [ул. Селиванова, 33/1](#)
Построен в 1990 году
УК «ЖКХ Филипп»
41 метр
- [ул. Селиванова, 25](#)

Построен в 1971 году
ТСЖ «Комбайноборщик»
49 метров

- [ул. Металлургическая, 15](#)

Построен в 1983 году
УК «ЖКХ ДОН»
53 метра

- [ул. Селиванова, 23](#)

Построен в 1979 году
УК «ЖКХ Филипп»
67 метров

Отзывы о доме ул. Селиванова, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Селиванова, 31 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф