

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Седова, 16/1

Дом ул. Седова, 16/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «PCY-58» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5009 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Седова, 16/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Седова, д. 16/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

5

Количество квартир

68

Жилая площадь

5008.6□

Кадастровый номер

61:44:0041138:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «PCY-58»](#) с 01-12-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Детская площадка

Есть

Дополнительно

дом имеет закрытую дворовую территорию

Количество подъездов

7

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 018.30

Площадь общего зем. участка

2 148.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н. св.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

внутренние перегородки

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

400.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2016	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт крыши	2016	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1383930.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1685050.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	331020.00	-	-

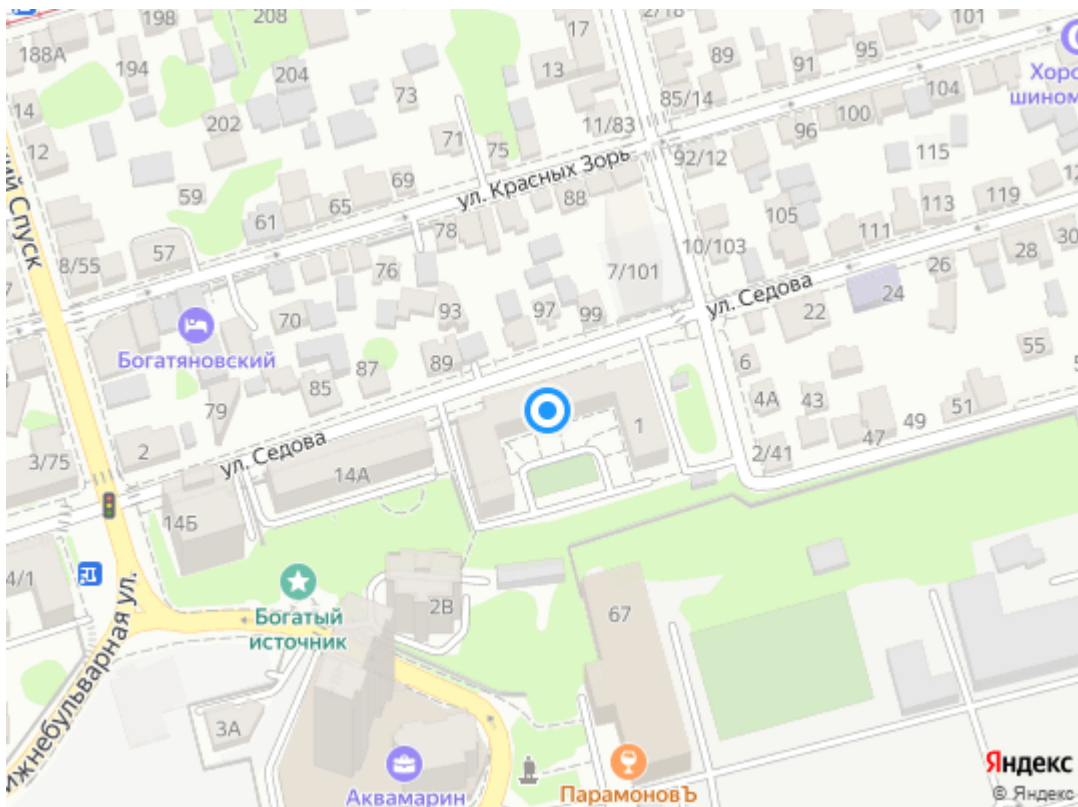
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Седова, д. 16/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Седова, 91](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
50 метров
- [ул. Седова, 89](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
60 метров
- [пр-кт. Богатяновский Спуск, 2"в"](#)

Построен в 2005 году
ТСЖ «На Береговой»
63 метра

- [ул. Нижнебульварная, 119/3](#)

Построен в 1914 году
УК «Максимум»
64 метра

- [ул. Седова, 14А](#)

Построен в 1962 году
УК «Перспектива 1»
67 метров

Отзывы о доме ул. Седова, 16/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Седова, 16/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф