

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Пушкинская, 83

Дом ул. Пушкинская, 83

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 127 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 709 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пушкинская, 83, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пушкинская, д. 83, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1897

Количество этажей

3

Количество квартир

16

Жилая площадь

708.94□

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1897

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

699.60

Площадь общих помещений

1 063.90

Площадь общего зем. участка

1 157.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

634.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2021	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2032	-	-	кв.м.

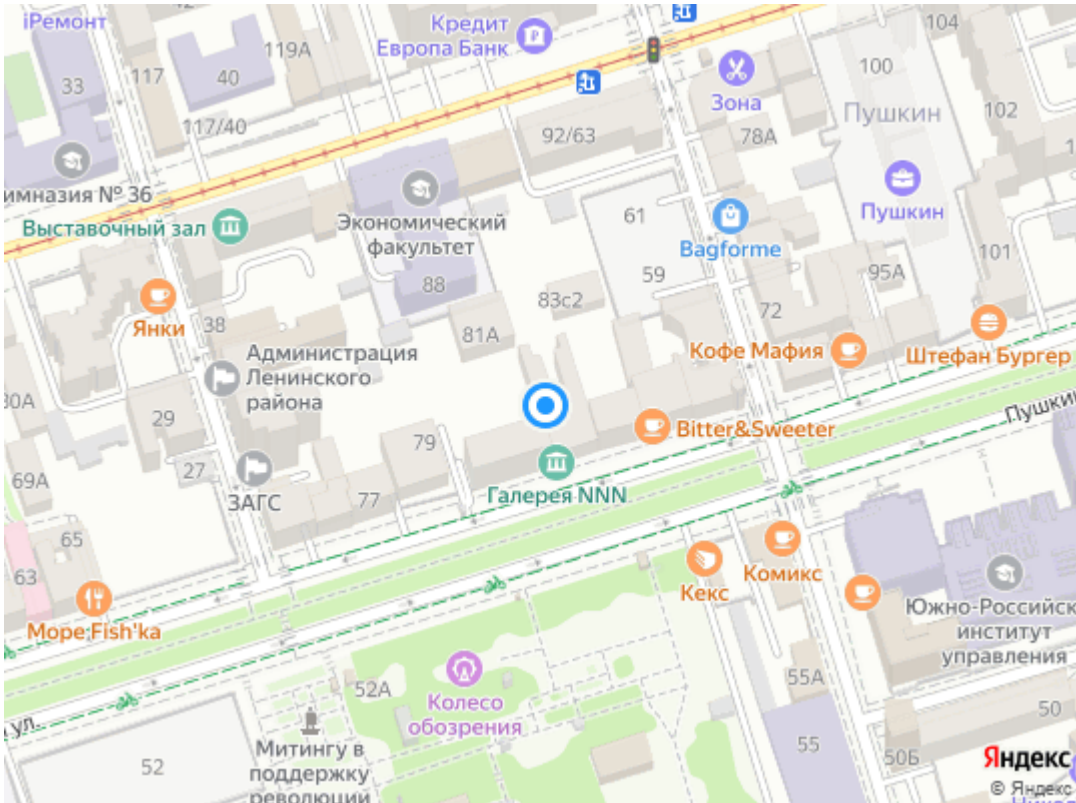
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Пушкинская, д. 83, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Пушкинская, 85](#)
Построен в 1958 году
УК «Свой Дом»
20 метров
- [ул. Пушкинская, 81](#)
Построен в 1959 году

УК «Свой Дом»

22 метра

- [ул. Пушкинская, 87](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

38 метров

- [ул. Пушкинская, 89/57](#)

Построен в 1914 году

УК «Свой Дом»

38 метров

- [ул. Пушкинская, 75](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

48 метров

Отзывы о доме ул. Пушкинская, 83

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пушкинская, 83 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф