

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Пушкинская, 4 А

Дом ул. Пушкинская, 4 А

8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 21 год назад и находится под управлением УК «Альянс-Юг» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2720 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пушкинская, 4 А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пушкинская, д. 4 А, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

8

Количество квартир

21

Жилая площадь

2720.3□

Кадастровый номер

61:44:0050518:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альянс-Юг»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Дополнительно

без особенностей

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 882.20

Площадь общего зем. участка

1 041.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальная застройка

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

747.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2030	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2048	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2048	-	-	кв.м.

Построен в 2001 году
ТСЖ «Братский, 58/4»
23 метра

- [ул. Пушкинская, 6, к. 27](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Пушкинская, 6/27»
27 метров
-

- [пер. Братский, 56](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Братский, 56»
40 метров
-

- [ул. Пушкинская, 15](#)
Построен в 1962 году
УК «ЖКХ Ленинского района»
46 метров
-

- [ул. Согласия, 25, к. а](#)
Построен в 2006 году
ТСЖ «Согласия, 25а»
46 метров
-

Отзывы о доме ул. Пушкинская, 4 А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пушкинская, 4 А в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф