

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Портовая, 97а

Дом ул. Портовая, 97а

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 62 года назад и находится под управлением УК «Возрождение» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1586 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Портовая, 97а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Портовая, д. 97а, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

1585.8□

Кадастровый номер

61:44:0060713:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Возрождение»](#) с 27-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

289.10

Площадь общих помещений

869.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
468.50
Тип перекрытий
Железобетонные

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2045	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2045	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2034	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	835163.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	309461.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1351942.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	211851.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	157209.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	7161.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	24030.00	-	-

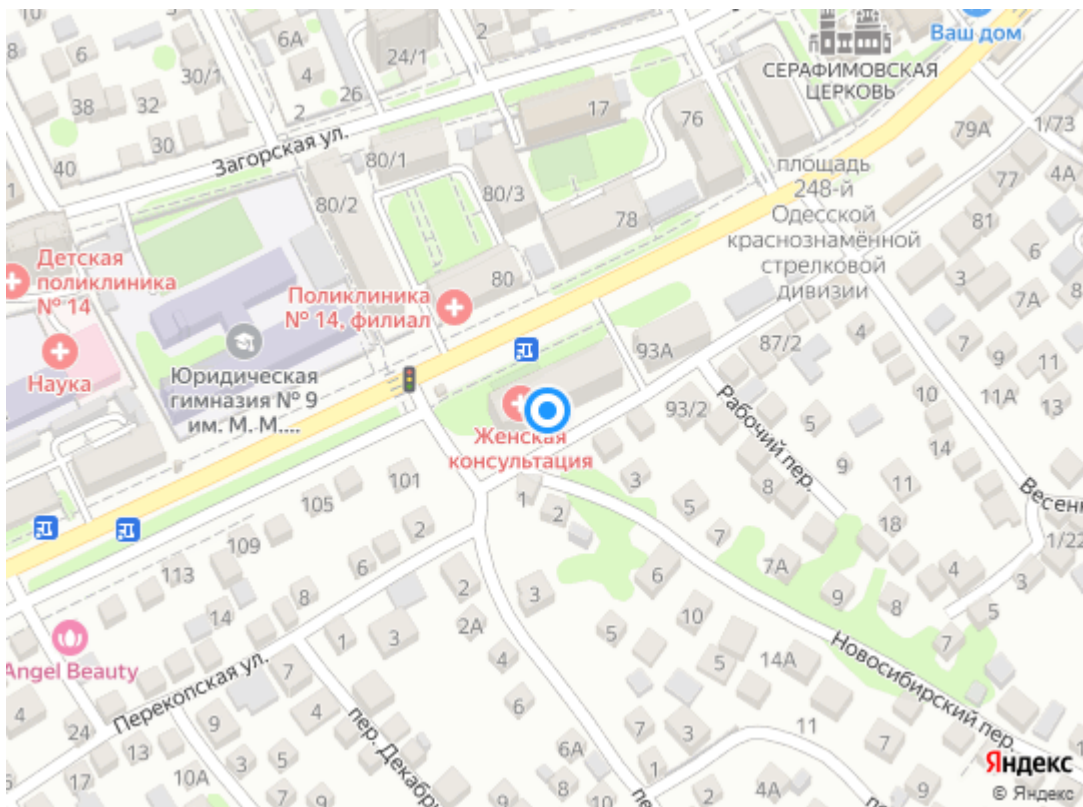
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Портовая, д. 97а, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Портовая, 80](#)
Построен в 1957 году
УК «Железнодорожник»
37 метров
- [ул. Портовая, 78](#)
Построен в 1958 году
УК «Возрождение»
43 метра
- [ул. Портовая, 93а](#)

Построен в 1959 году

УК «Возрождение»

43 метра

- [ул. Портовая, 80/3](#)

Построен в 1978 году

УК «Железнодорожник»

51 метр

- [ул. Портовая, 80/1](#)

Построен в 1964 году

УК «Железнодорожник»

71 метр

Отзывы о доме ул. Портовая, 97а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Портовая, 97а в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф