

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Портовая, 246

## Дом ул. Портовая, 246

### 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «Возрождение» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 486 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Портовая, 246, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Портовая, д. 246, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

485.9□

Кадастровый номер

.свед

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Возрождение»](#) с 02-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

83.22

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий  
Железобетонные

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2028	-	-	Кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	Кв.м.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	Кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2021	-	-	М.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2021	-	-	М.п.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	м.п.

---

## **Фотографии дома**

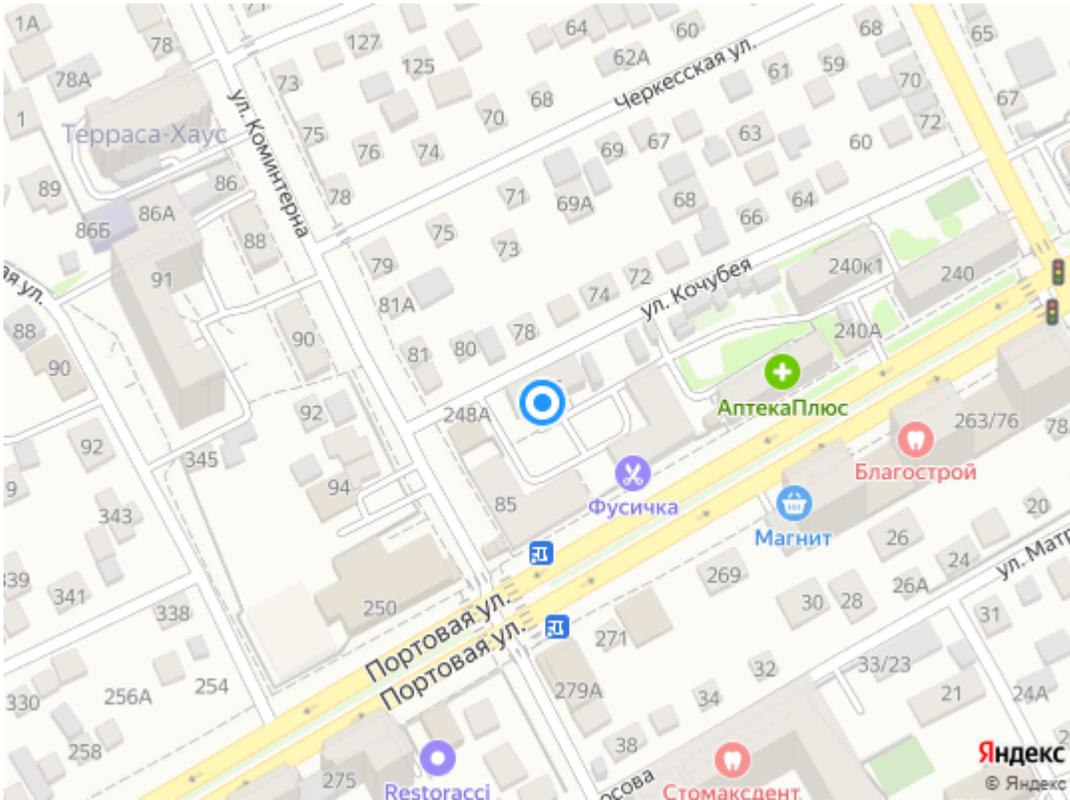
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Портовая, д. 246, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Ростов-на-Дону**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Портовая, 248](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Возрождение»  
24 метра

---

- [ул. Портовая, 244](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Возрождение»  
34 метра

---

- [ул. Портовая, 242 лит. Б](#)

Построен в 1960 году  
УК «Возрождение»  
76 метров

---

- [ул. Коминтерна, 90](#)

Построен в 1951 году  
УК «Возрождение»  
85 метров

---

- [ул. Портовая, 240/1литЦ](#)

Построен в 1967 году  
УК «Возрождение»  
97 метров

---

## Отзывы о доме ул. Портовая, 246

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Портовая, 246 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф