

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Поляничко, 4

Дом ул. Поляничко, 4

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 97 лет назад и находится под управлением УК «Филипп Первомайский» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1105 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Поляничко, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Поляничко, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1927

Количество этажей

3

Количество квартир

19

Жилая площадь

1105.42□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Филипп Первوماйский»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1927

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 252.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
524.40
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
3
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2035	-	-	КВ.М.

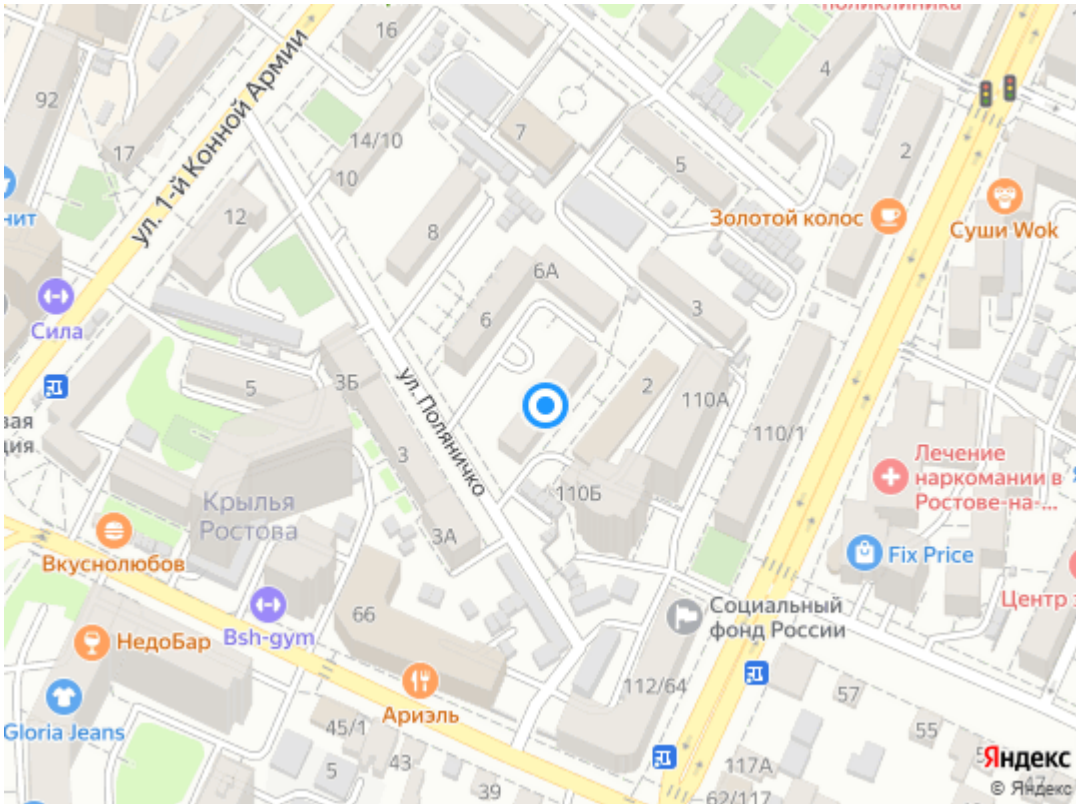
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Поляничко, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Поляничко, 6а](#)
Построен в 1970 году
27 метров
- [ул. Поляничко, 6](#)
Построен в 1927 году
УК «Филипп Первомайский»
28 метров
- [ул. Поляничко, 3](#)

Построен в 1927 году

УК «Центр»

48 метров

- [ул. Поляничко, 8](#)

Построен в 1927 году

УК «Филипп Первомайский»

54 метра

- [ул. Вильнюсская, 3](#)

Построен в 1927 году

УК «Филипп Первомайский»

54 метра

Отзывы о доме ул. Поляничко, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Поляничко, 4 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф