

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Погодина, 7

Дом ул. Погодина, 7

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 63 года назад и находится под управлением УК «СУ-3» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3096 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Погодина, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Погодина, д. 7, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

3096.1□

Кадастровый номер

61:44:08 1805:56

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СУ-3»](#) с 01-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

299.10

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 451.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

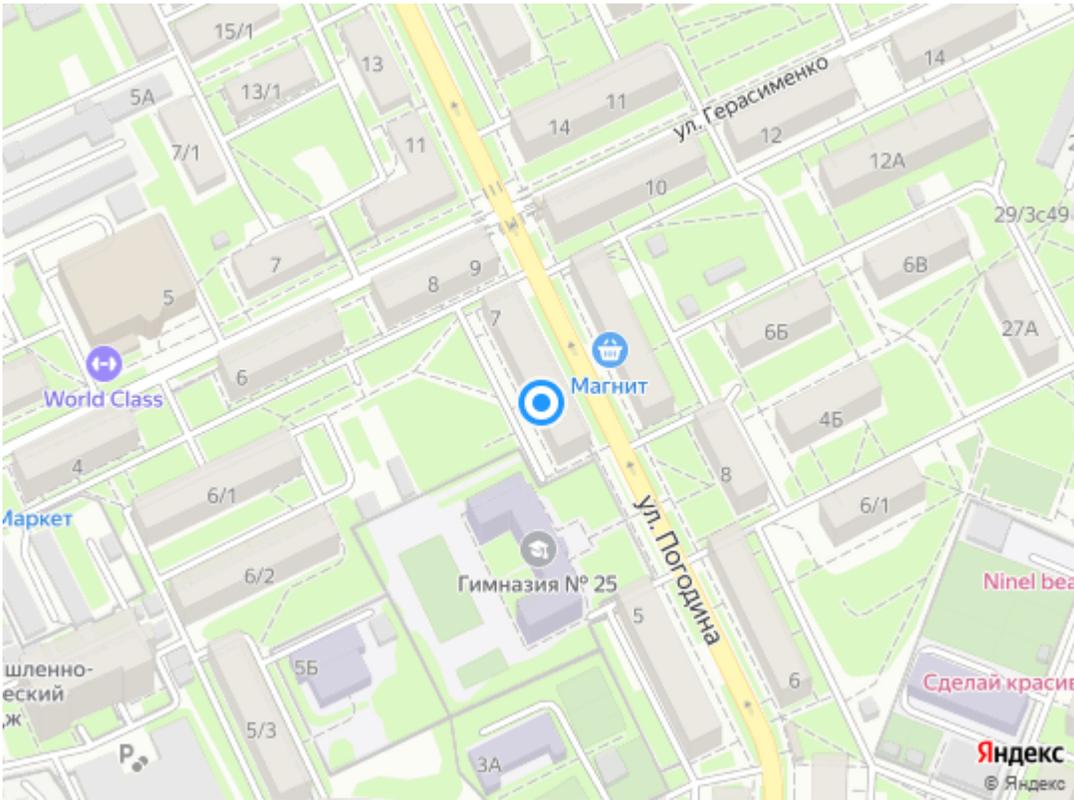
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2020	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2026	-	-	кв.м.

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Погодина, д. 7, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Погодина, 10](#)
Построен в 1963 году
ТСЖ «15 микрарайон»
27 метров

- [ул. Герасименко, 8](#)
Построен в 1958 году
УК «СУ-3»
43 метра

- [ул. Герасименко, 10](#)

Построен в 1962 году
ТСЖ «15 микрарайон»
61 метр

- [ул. Погодина, 11](#)

Построен в 1954 году
УК «СУ-3»
62 метра

- [ул. Погодина, 8](#)

Построен в 1963 году
УК «РостЭК»
63 метра

Отзывы о доме ул. Погодина, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Погодина, 7 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф