

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Погодина, 15/1

# Дом ул. Погодина, 15/1

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 66 лет назад и находится под управлением УК «СУ-3» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 634 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Погодина, 15/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Погодина, д. 15/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

32

Жилая площадь

634.34□

Кадастровый номер

61:44:08 1807

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СУ-3»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

854.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Иные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2024           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2026           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2020           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2037           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фасада                                                | 2037           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт крыши                                                 | 2027           | -                | -                     | кв.м.    |

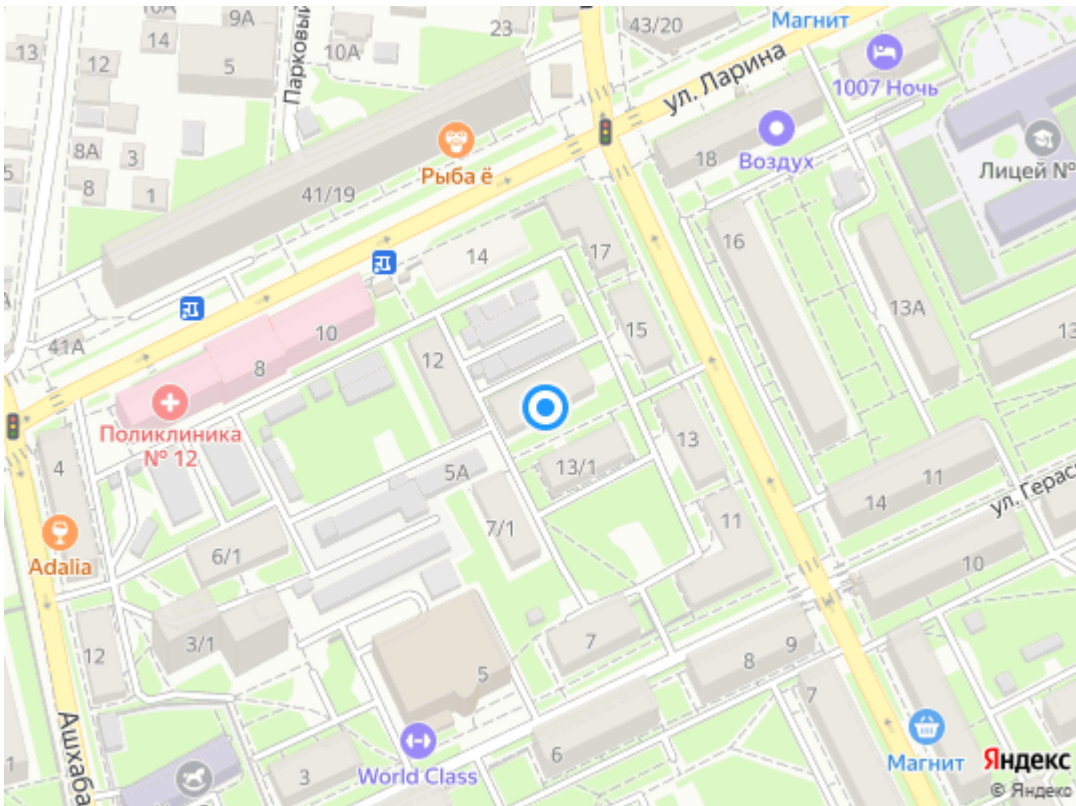
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Погодина, д. 15/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Погодина, 13, к. 1](#)  
Построен в 1954 году  
УК «СУ-3»  
17 метров
- [ул. Погодина, 15](#)  
Построен в 1956 году  
УК «СУ-3»  
31 метр
- [ул. Герасименко, 7/1](#)

Построен в 1954 году  
УК «СУ-3»  
32 метра

---

- [ул. Ларина, 12](#)

Построен в 1956 году  
УК «СУ-3»  
34 метра

---

- [ул. Погодина, 17](#)

Построен в 1956 году  
УК «СУ-3»  
39 метров

---

## Отзывы о доме ул. Погодина, 15/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Погодина, 15/1 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф