

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Погодина, 13, к. 1

Дом ул. Погодина, 13, к. 1

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 70 лет назад и находится под управлением УК «СУ-3» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 635 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Погодина, 13, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Погодина, д. 13, к. 1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

635□

Кадастровый номер

61:44:08 18 07:0084

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СУ-3»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

65.60

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 023.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

33.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2020	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2033	-	-	кв.м.

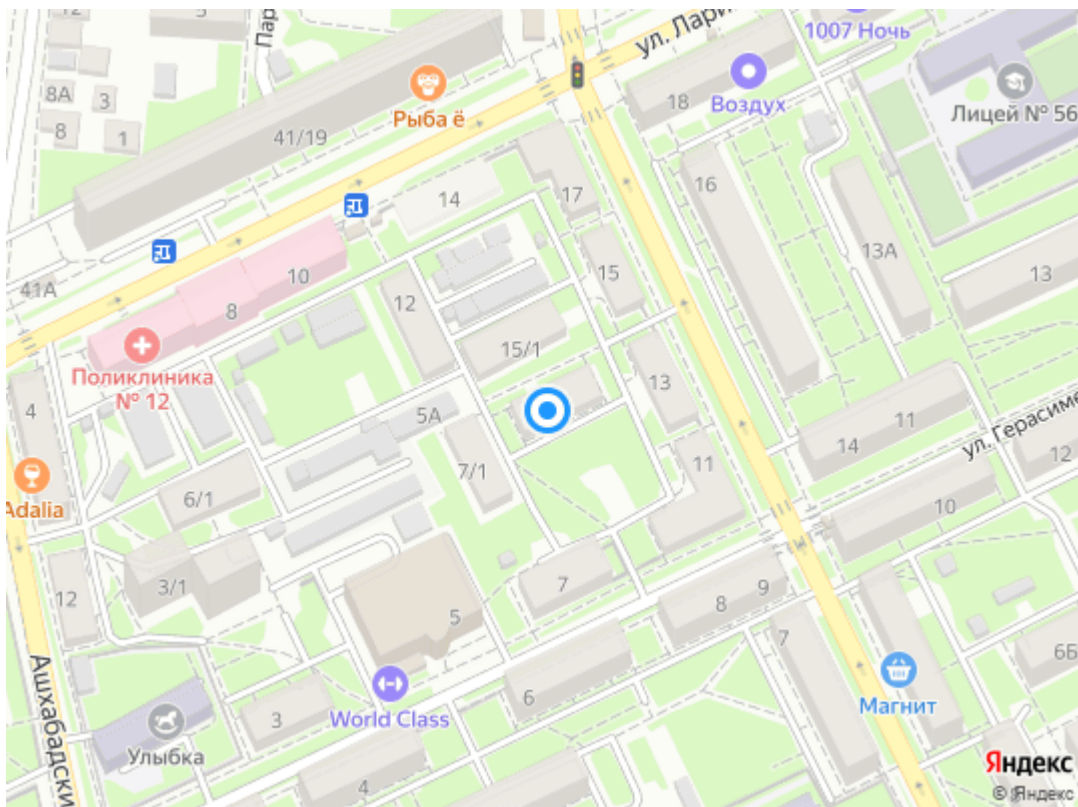
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Погодина, д. 13, к. 1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Погодина, 15/1](#)
Построен в 1958 году
УК «СУ-3»
17 метров
- [ул. Герасименко, 7/1](#)
Построен в 1954 году
УК «СУ-3»
29 метров
- [ул. Погодина, 15](#)

Построен в 1956 году
УК «СУ-3»
35 метров

- [ул. Погодина, 13](#)

Построен в 1954 году
УК «СУ-3»
38 метров

- [ул. Герасименко, 7](#)

Построен в 1956 году
УК «Донжилстрой»
40 метров

Отзывы о доме ул. Погодина, 13, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Погодина, 13, к. 1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф