

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Очаковская, 48

Дом ул. Очаковская, 48

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 134 года назад и находится под управлением УК «Тектоника» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 200 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Очаковская, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Очаковская, д. 48, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1890

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

199.67□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Тектоника»](#) с 01-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1890

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

130.20

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

65.90

Тип перекрытий

Деревянные

Инженерные системы

Количество вводов	1
Тип водоотведения	Центральное
Тип газоснабжения	Центральное
Горячая вода	Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода	Центральное
Теплоснабжение	Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв.м.

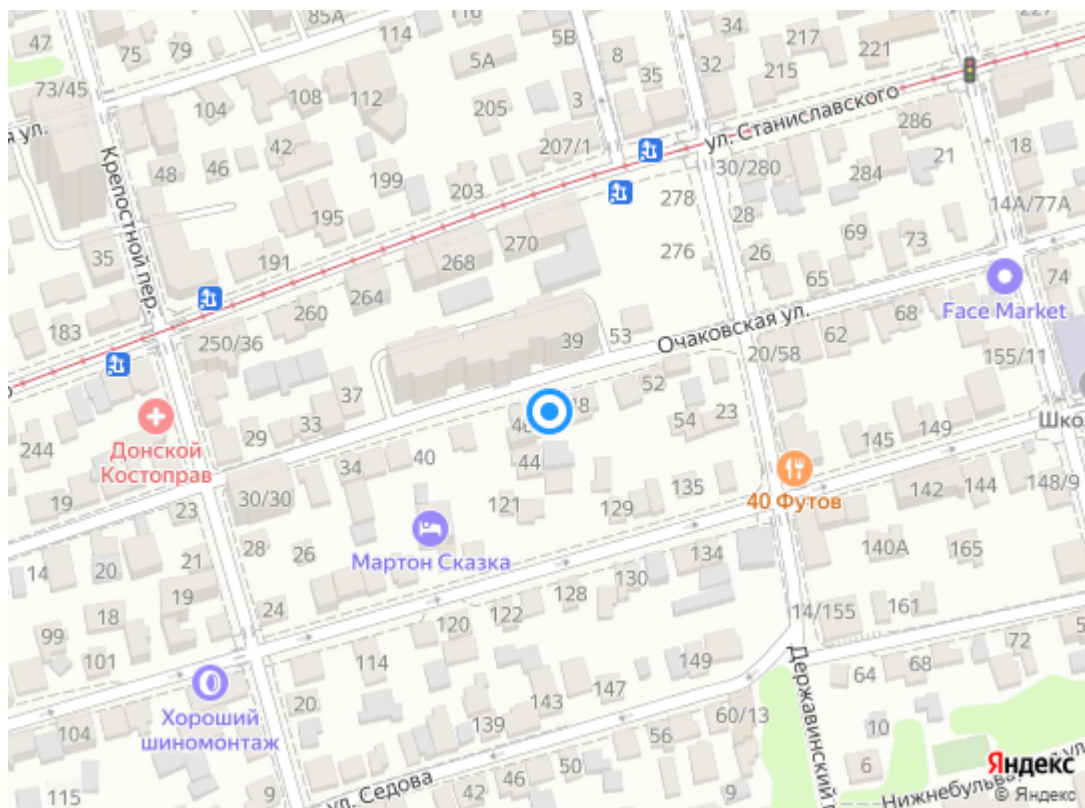
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Очаковская, д. 48, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ?????
-

Дома рядом

- [ул. Красных Зорь, 123](#)

Построен в году
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»
31 метр

- [ул. Станиславского, 272](#)

Построен в 1894 году
УК «РИК»
40 метров

- [ул. Станиславского, 270](#)

Построен в 1904 году
УК «Тектоника»
40 метров

- [ул. Станиславского, 266](#)

Построен в 1910 году
УК «Максимум»
55 метров

- [ул. Станиславского, 209](#)

Построен в 1917 году
УК «Максимум»
62 метра

Отзывы о доме ул. Очаковская, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Очаковская, 48 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф