

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Орбитальная, 86

Дом ул. Орбитальная, 86

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 38 лет назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5600 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Орбитальная, 86, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Орбитальная, д. 86, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

5599.6□

Кадастровый номер

б/н

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 186.00

Площадь общего зем. участка

2 210.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

свед.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 166.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

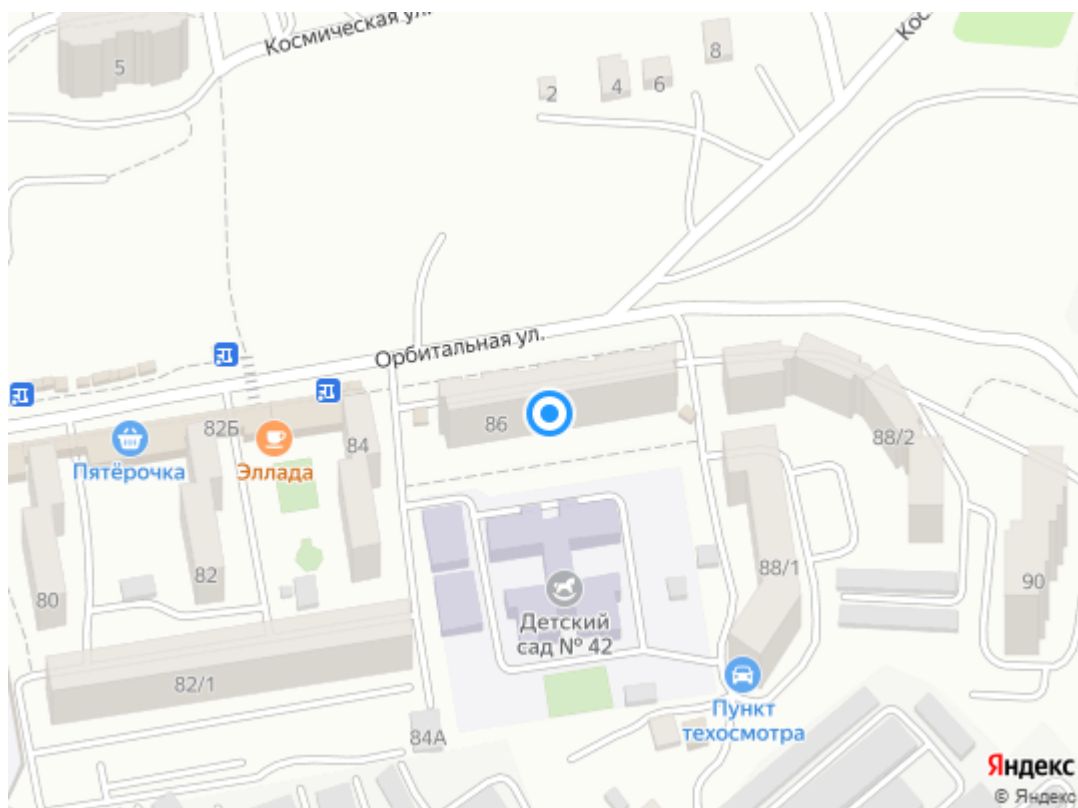
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2025	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2033	-	-	КВ.М.

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Орбитальная, д. 86, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- PDF

-

Дома рядом

- [ул. Орбитальная, 84](#)
Построен в 1987 году
УК «Ворошиловский»
68 метров
- [ул. Орбитальная, 82](#)
Построен в 1986 году
УК «Фирма ЖКХН»
118 метров
- [ул. Орбитальная, 82/1](#)
Построен в 2007 году
УК «КОМФОРТСЕРВИС»
120 метров
- [ул. Космическая, 3/1](#)
Построен в 2014 году
УК «Фирма ЖКХН»
152 метра
- [ул. Орбитальная, 90](#)
Построен в 2006 году
УК «Наш Дом»
163 метра

Отзывы о доме ул. Орбитальная, 86

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Орбитальная, 86 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф