

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Орбитальная, 66/2

# Дом ул. Орбитальная, 66/2

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2712 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Орбитальная, 66/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Орбитальная, д. 66/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

2711.9□

Кадастровый номер

61:44:01 03 02:0025

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 214.60

Площадь общего зем. участка

3 542.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

МКД

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

611.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2033	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2036	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2038	-	-	КВ.М.

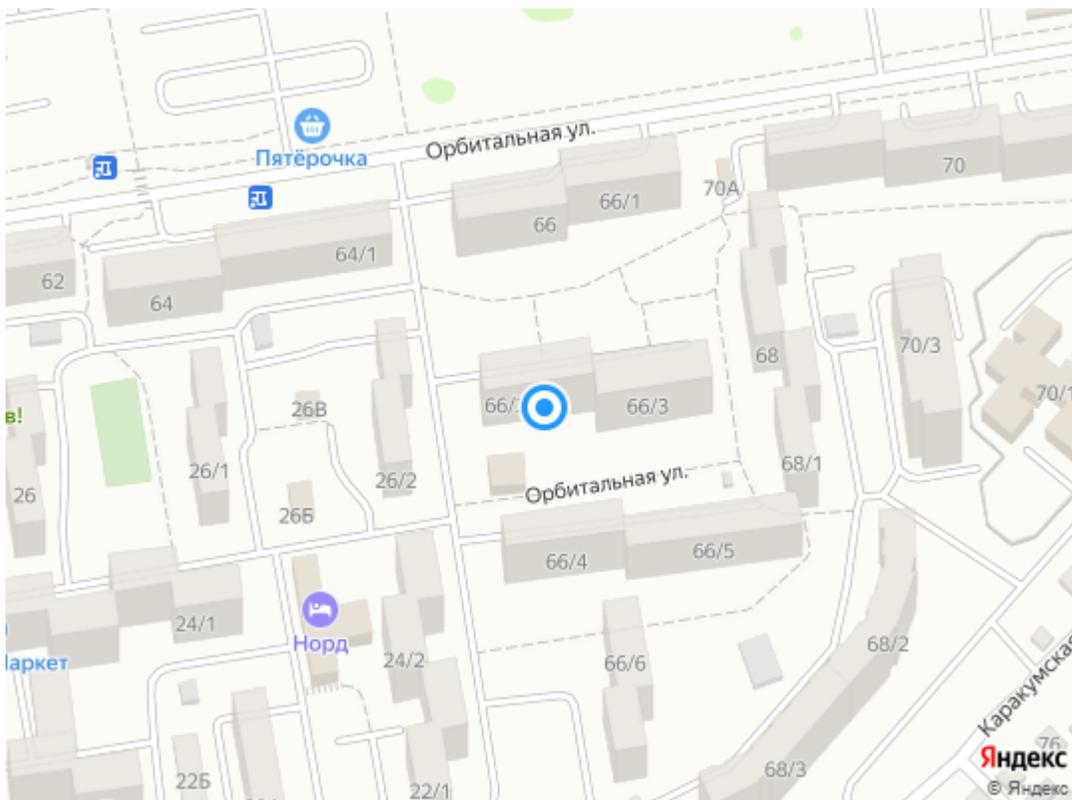
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Орбитальная, д. 66/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Орбитальная, 66/3](#)  
Построен в 1984 году  
УК «Ворошиловский»  
37 метров

---

- [ул. Орбитальная, 66](#)  
Построен в 1985 году  
УК «Ворошиловский»  
40 метров

---

- [ул. Беляева, 26/2](#)  
Построен в 1982 году  
УК «Ворошиловский»  
53 метра

---

- [ул. Орбитальная, 66/1](#)  
Построен в 1984 году  
УК «УО Квадро-10»  
53 метра

---

- [ул. Орбитальная, 66/5](#)  
Построен в 1987 году  
УК «Ворошиловский»  
65 метров

---

## Отзывы о доме ул. Орбитальная, 66/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Орбитальная, 66/2 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф