

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Обороны, 99

Дом ул. Обороны, 99

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «РИК» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 313 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обороны, 99, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обороны, д. 99, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

15

Жилая площадь

312.71□

Кадастровый номер

61:44:040907:0016

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РИК»](#) с 10-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

270.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв.м.

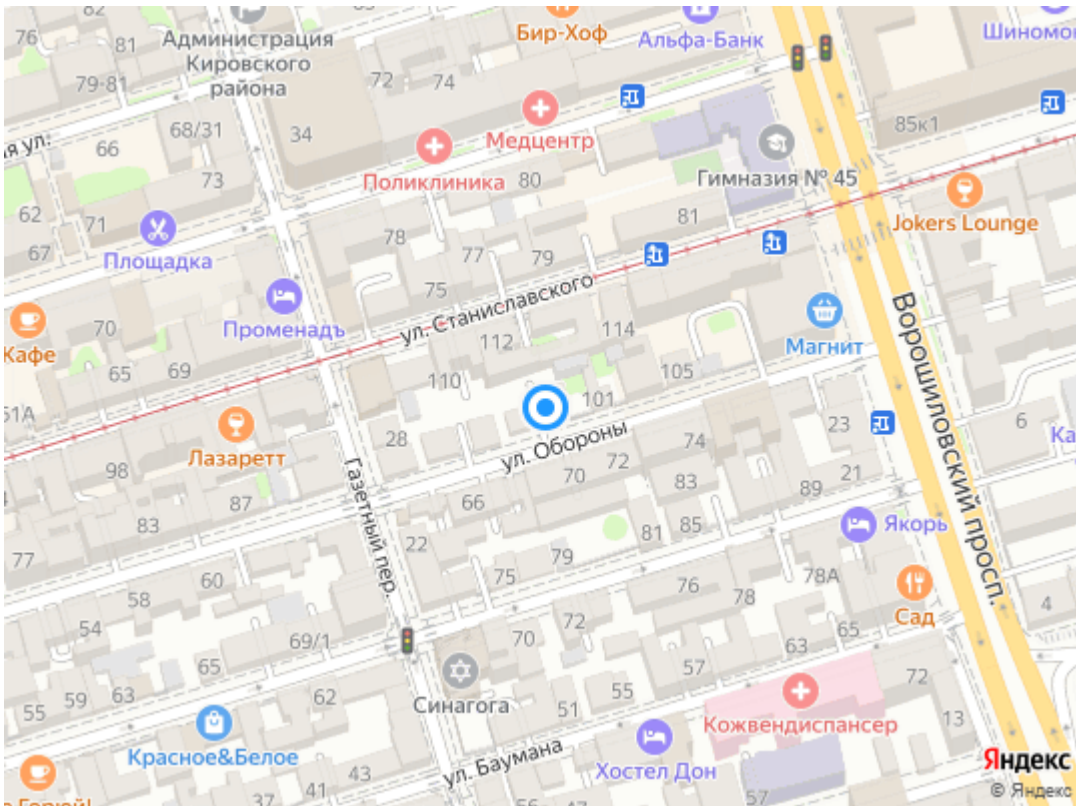
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обороны, д. 99, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Обороны, 70](#)
Построен в 1870 году
УК «Максимум»
16 метров
- [ул. Обороны, 68](#)
Построен в 1917 году
УК «Максимум»
17 метров
- [ул. Станиславского, 112](#)

Построен в 1917 году
УК «РИК»
21 метр

- [ул. Обороны, 66а](#)

Построен в 1913 году
УК «Максимум»
22 метра

- [ул. Обороны, 72](#)

Построен в 1880 году
УК «Максимум»
24 метра

Отзывы о доме ул. Обороны, 99

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обороны, 99 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф