

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Обороны, 89/23

# Дом ул. Обороны, 89/23

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 134 года назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 281 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обороны, 89/23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обороны, д. 89/23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1890

Количество этажей

1

Количество квартир

7

Жилая площадь

281.4□

Кадастровый номер

61:44:05 07 19:0010

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1890

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

37.80

Площадь общих помещений

155.80

Площадь общего зем. участка

574.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## Фотографии дома

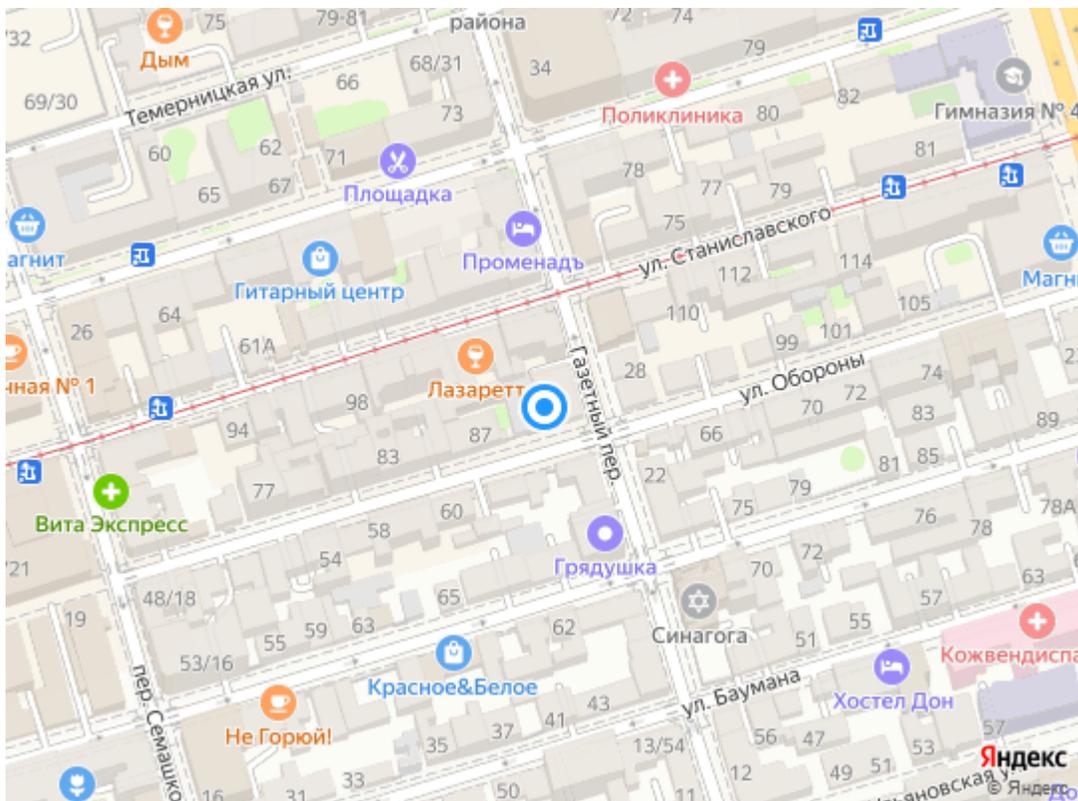
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обороны, д. 89/23, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Обороны, 62](#)

Построен в 1917 году  
УК «Согласие»  
21 метр

---

- [ул. Обороны, 91](#)

Построен в 1917 году  
УК «РИК»  
26 метров

---

- [ул. Обороны, 87](#)

Построен в 1901 году  
УК «Согласие»  
26 метров

---

- [ул. Станиславского, 104/25](#)

Построен в 1895 году  
УК «Свой Дом»  
27 метров

---

## Отзывы о доме ул. Обороны, 89/23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обороны, 89/23 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф