

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Обороны, 74

Дом ул. Обороны, 74

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 134 года назад и находится под управлением УК «Максимум» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 164 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обороны, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обороны, д. 74, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1890

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

163.62

Кадастровый номер
61:44:04 09 08:0007
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «Максимум»](#) с 01-09-2014

Основная информация

Начало эксплуатации
1890
Количество подъездов
3
Нежилых помещений
1
Площадь нежилых помещений
28.82
Площадь общих помещений
179.01
Площадь общего зем. участка
17.90
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
-
Фонда кап. ремонта
Не определен
Тип дома
Жилой дом блокированной застройки

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

236.50

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

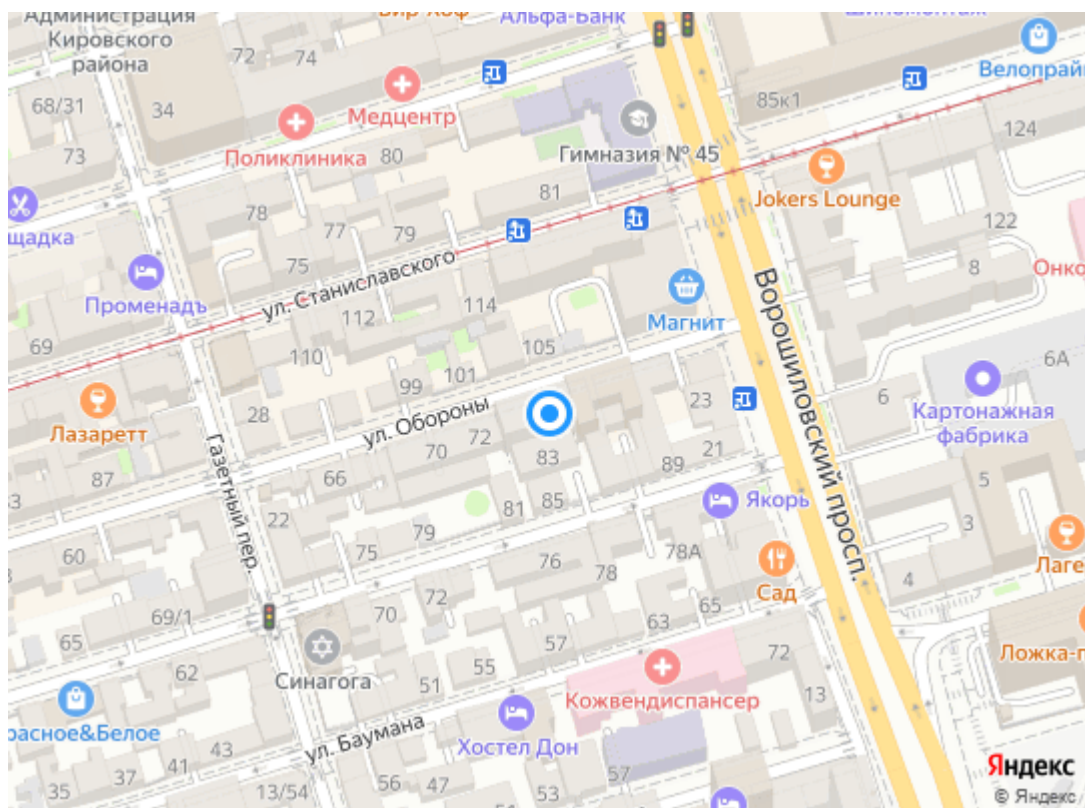
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обороны, д. 74, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Тургеневская, 83](#)

Построен в 1917 году
УК «Максимум»
11 метров

- [ул. Тургеневская, 85](#)
Построен в 1917 году
УК «Максимум»
20 метров
-

- [ул. Обороны, 103](#)
Построен в 1917 году
УК «РИК»
21 метр
-

- [ул. Тургеневская, 81](#)
Построен в 1917 году
УК «Максимум»
25 метров
-

Отзывы о доме ул. Обороны, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обороны, 74 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф