

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Обороны, 43

Дом ул. Обороны, 43

7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 19 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Юг-Дом» 20 лет с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2819 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обороны, 43, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обороны, д. 43, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2005

Количество этажей

7

Количество квартир

37

Жилая площадь

2818.7□
Кадастровый номер
66:44:05
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[ТСЖ «Юг-Дом»](#) с 06-12-2003

Основная информация

Начало эксплуатации
2005
Класс энергоэффективности
А
Количество подъездов
1
Нежилых помещений
2
Площадь нежилых помещений
1 776.30
Площадь общих помещений
4 126.70
Площадь общего зем. участка
13 376.00
Серия и тип постройки здания
кирпичный
Фонда кап. ремонта
На специальном счете организации
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 065.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2045	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2047	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2047	-	-	кв.м.

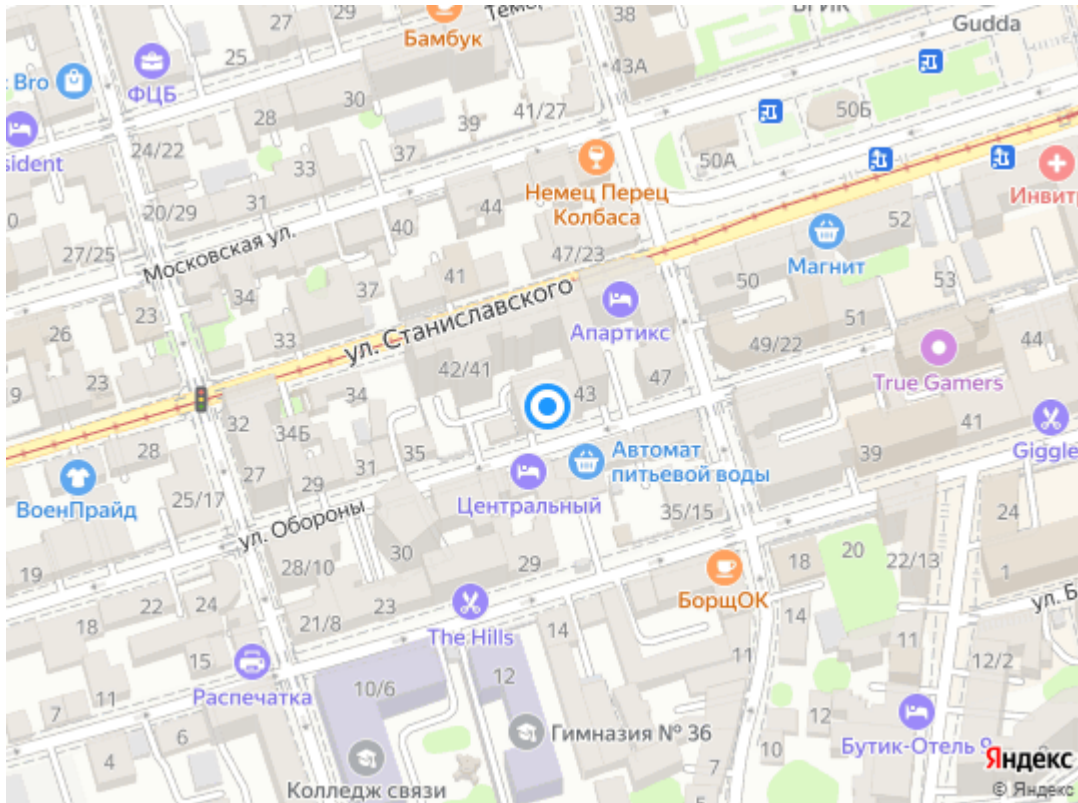
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обороны, д. 43, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Станиславского, 44](#)

Построен в 1994 году

УК «Свой Дом»

16 метров

- [ул. Обороны, 36](#)

Построен в 1883 году

УК «Согласие»

19 метров

- [ул. Обороны, 38](#)

Построен в 1900 году

УК «ЖКХ Ленинского района»

19 метров

- [ул. Обороны, 41/42](#)

Построен в 1995 году

УК «РСУ-11»

32 метра

- [ул. Обороны, 32](#)

Построен в 1917 году

УК «Согласие»

39 метров

Отзывы о доме ул. Обороны, 43

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обороны, 43 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф