

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Обороны, 17

# Дом ул. Обороны, 17

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 128 лет назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 591 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обороны, 17, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обороны, д. 17, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1896

Количество этажей

3

Количество квартир

15

Жилая площадь

591.4□

Кадастровый номер

61:44:0050624:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-11-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1896

Дополнительно

Отсутствует

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

77.70

Площадь общего зем. участка

456.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

71.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

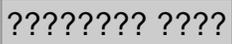
# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2030	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2020	-	-	КВ.М.

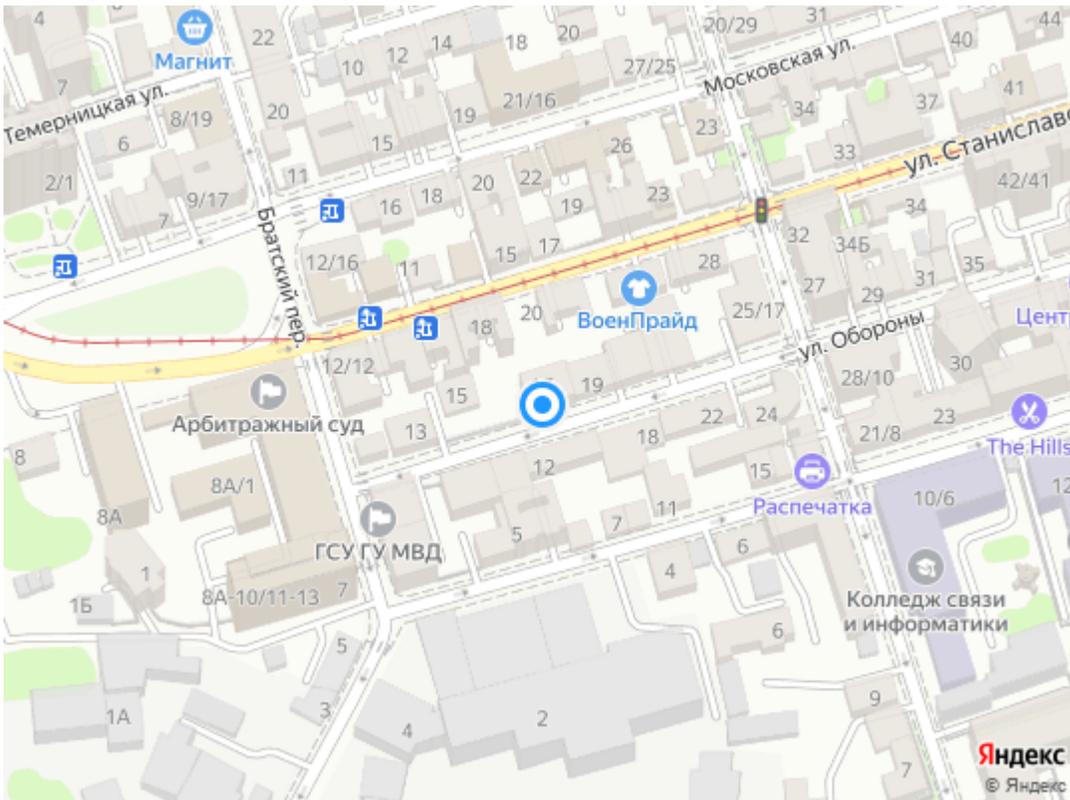
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Обороны, д. 17, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Обороны, 14](#)  
Построен в 1895 году  
УК «Согласие»  
14 метров

---

- [ул. Станиславского, 22](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»  
23 метра

---

- [ул. Станиславского, 18](#)

Построен в 1968 году  
УК «Центральный район»  
27 метров

---

- [ул. Обороны, 21](#)

Построен в 1899 году  
УК «Согласие»  
28 метров

---

- [ул. Обороны, 10](#)

Построен в 1952 году  
УК «PCY-12»  
31 метр

---

## Отзывы о доме ул. Обороны, 17

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Обороны, 17 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф