

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Налбандяна, 23

Дом ул. Налбандяна, 23

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 226 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Налбандяна, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Налбандяна, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

225.8□

Кадастровый номер
61:44:03 000
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации
1917
Количество подъездов
1
Площадь нежилых помещений
0.00
Площадь общих помещений
78.40
Площадь общего зем. участка
450.00
Площадь парковки
0.00
Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора
Тип дома
Жилой дом блокированной застройки

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Автономное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

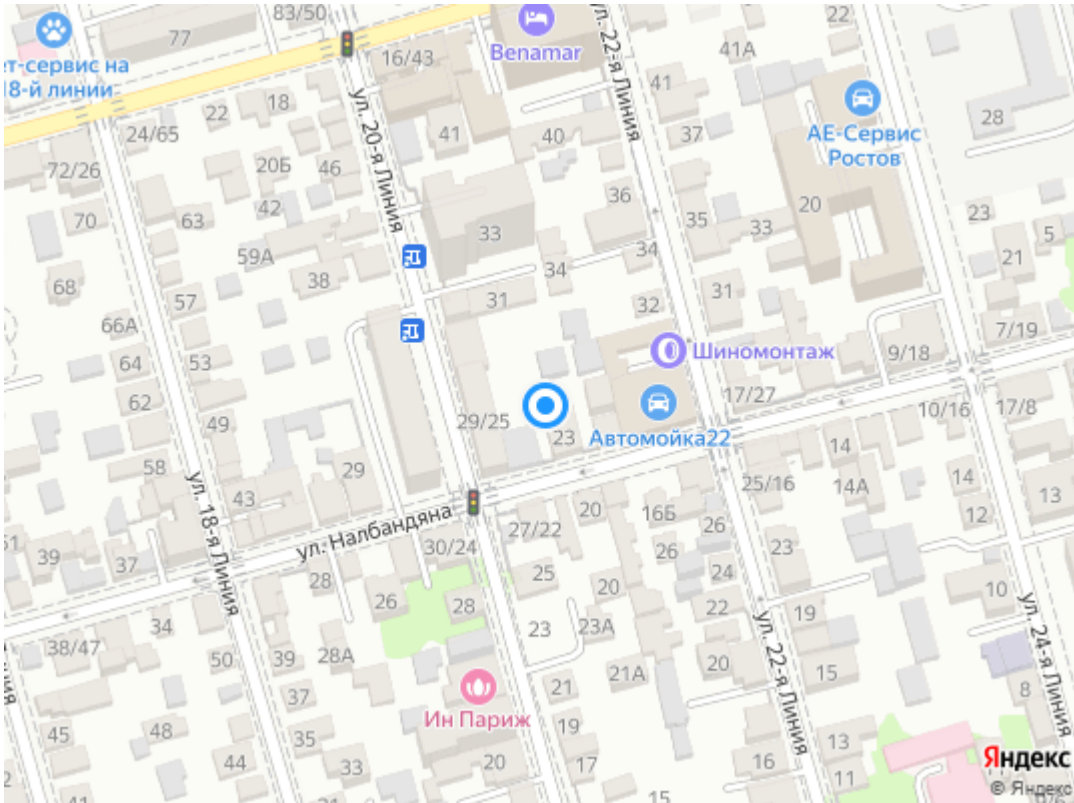
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Налбандяна, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. 20 Линия, 31](#)
Построен в 1905 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
21 метр
- [ул. 22 Линия, 34](#)
Построен в 1917 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

45 метров

- [ул. 20 Линия, 32/34](#)

Построен в 1967 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

47 метров

- [ул. 20 Линия, 23](#)

Построен в 1925 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

49 метров

Отзывы о доме ул. Налбандяна, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Налбандяна, 23 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф