

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Metallургическая, 3

Дом ул. Metallургическая, 3

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

в Ростов-на-Дону построен 30 лет назад и находится под управлением ТСЖ «НИИТМ» 28 лет с 1995 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4867 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Metallургическая, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Metallургическая, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

10

Количество квартир

82

Жилая площадь

4866.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «НИИТМ»](#) с 24-08-1995

Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 038.30

Площадь общего зем. участка

2 524.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарный кран

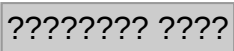
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

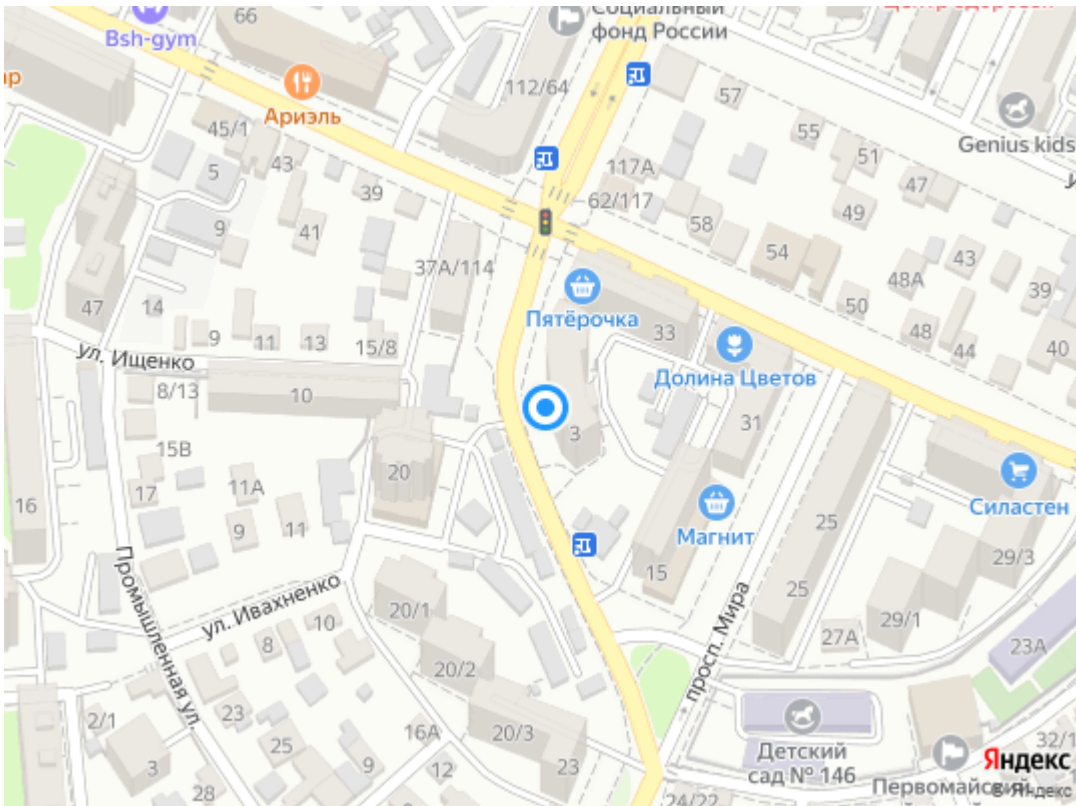
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2036	-	-	кв.м.

Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Металлургическая, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Селиванова, 33/1](#)
Построен в 1990 году
УК «ЖКХ Филипп»
39 метров
- [ул. Metallургическая, 15](#)
Построен в 1983 году
УК «ЖКХ ДОН»
47 метров
- [ул. Metallургическая, 20](#)

Построен в 1991 году

УК «Центр»

51 метр

- [ул. Metallургическая, 20/1](#)

Построен в 1978 году

УК «Центр»

64 метра

- [ул. Metallургическая, 20/2](#)

Построен в 1978 году

УК «Центр»

67 метров

Отзывы о доме ул. Metallургическая, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Metallургическая, 3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф