

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Metallургическая, 108/2

Дом ул. Metallургическая, 108/2

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 92 года назад и находится под управлением ТСЖ 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2298 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Metallургическая, 108/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Metallургическая, д. 108/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1932

Количество этажей

4

Количество квартир

54

Жилая площадь

2298.48

Кадастровый номер
61:44:021021:0034
Дом признан аварийным
Нет

Основная информация

Начало эксплуатации
1932
Количество подъездов
6
Площадь нежилых помещений
363.30
Площадь общих помещений
0.00
Площадь общего зем. участка
1 529.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
кирпичное
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала

534.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2016	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2015	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2015	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2015	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2016	-	-	КВ.М.

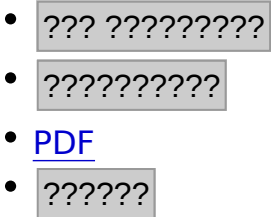
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Металлургическая, д. 108/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



Дома рядом

- [ул. Вильнюсская, 4](#)
Построен в 1936 году
УК «Филипп Первомайский»
35 метров
- [ул. Металлургическая, 111](#)
Построен в 1932 году
ТСЖ «Крепость»
37 метров
- [ул. Воровского, 33/109](#)

Построен в 1957 году

55 метров

- [ул. Вильнюсская, 3](#)

Построен в 1927 году

УК «Филипп Первомайский»

67 метров

- [ул. Metallургическая, 110/1](#)

Построен в 1932 году

67 метров

Отзывы о доме ул. Metallургическая, 108/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Metallургическая, 108/2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф