

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Малюгиной, 278

Дом ул. Малюгиной, 278

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 54 года назад и находится под управлением УК «Основа» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2560 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Малюгиной, 278, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Малюгиной, д. 278, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2559.6□

Кадастровый номер

61:44:0040416:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Основа»](#) с 01-04-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 441.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

114-86

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
352.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2029	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2029	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	871680.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	474751.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	136050.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	22489.00	-	-
Электроснабжение				

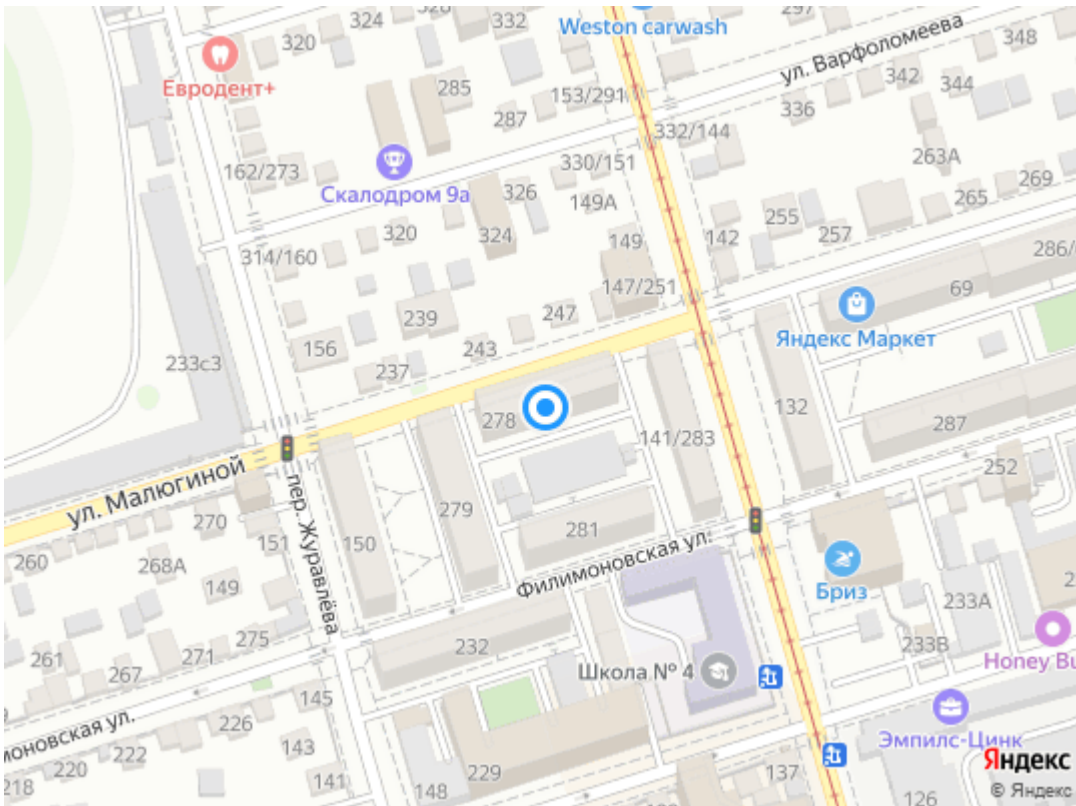
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Малюгиной, д. 278, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Филимоновская, 281](#)
Построен в 1966 году
30 метров
- [ул. Малюгиной, 276](#)
Построен в 1966 году
УК «Основа»
39 метров
- [пер. Крепостной, 141](#)

Построен в 1968 году

УК «Основа»

44 метра

- [ул. Филимоновская, 232](#)

Построен в 1963 году

УК «Основа»

59 метров

- [пер. Журавлева, 150](#)

Построен в 1968 году

УК «РСУ-58»

68 метров

Отзывы о доме ул. Малюгиной, 278

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Малюгиной, 278 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф