

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Малиновского, 78, к. В

# Дом ул. Малиновского, 78, к. В

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8652 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Малиновского, 78, к. В, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Малиновского, д. 78, к. В, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

10

Количество квартир

160

Жилая площадь

8651.7

Кадастровый номер

60:401

Дом признан аварийным

Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

126.50

Площадь общих помещений

8 651.70

Серия и тип постройки здания

Панельный жилой дом

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

Площадь подвала по полу

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
9 197.70

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
4

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Окрашенный

Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

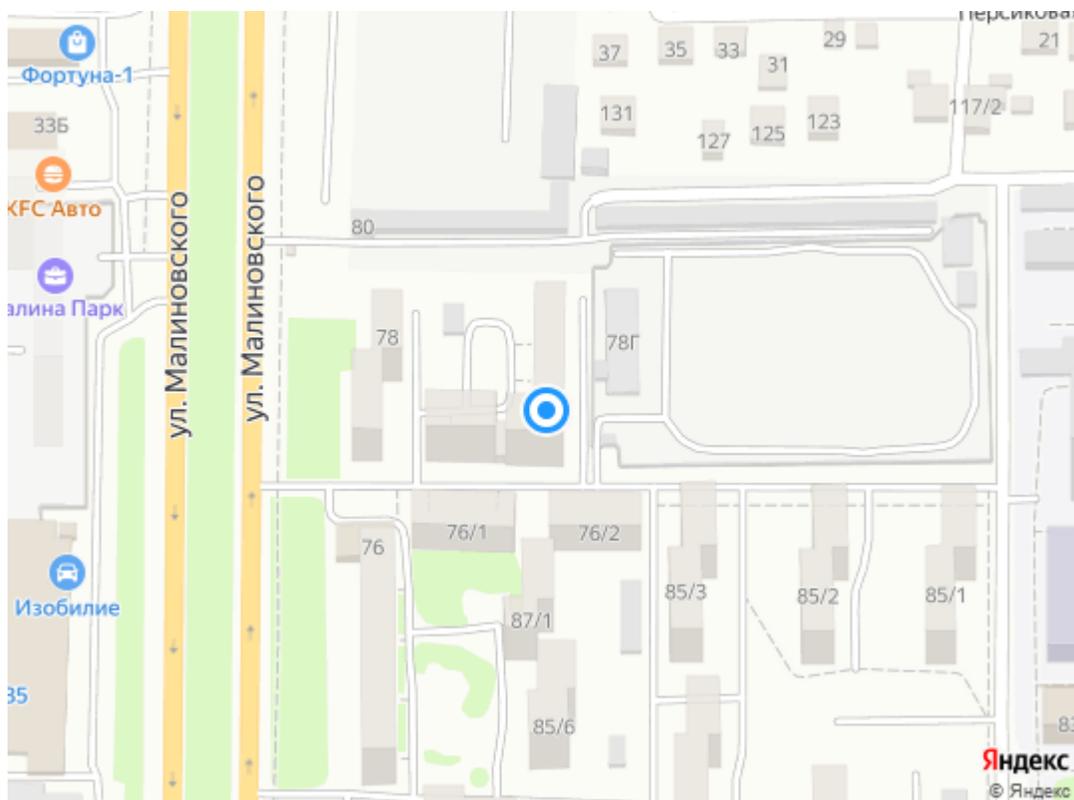
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Малиновского, д. 78, к. В, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ???????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Малиновского, 76/2](#)

Построен в 1993 году  
УК «Комфортный дом»  
33 метра

---

- [ул. Малиновского, 76/1](#)  
Построен в 1994 году  
УК «Престиж-Сервис»  
39 метров
- 

- [ул. Еременко, 87, к. 1](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Комфортный дом»  
48 метров
- 

- [ул. Малиновского, 78](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Комфортный дом»  
57 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Малиновского, 78, к. В

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Малиновского, 78, к. В в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф