

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 82/31

Дом ул. Максима Горького, 82/31

7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 93 года назад и находится под управлением УК «Альянс-Юг» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4430 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 82/31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 82/31, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1931

Количество этажей

7

Количество квартир

54

Жилая площадь

4430.1□

Кадастровый номер

61:44:0050513:31

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альянс-Юг»](#) с 01-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1931

Дополнительно

без особенностей

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

305.40

Площадь общих помещений

1 123.70

Площадь общего зем. участка

3 554.00

Площадь парковки

250.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

616.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

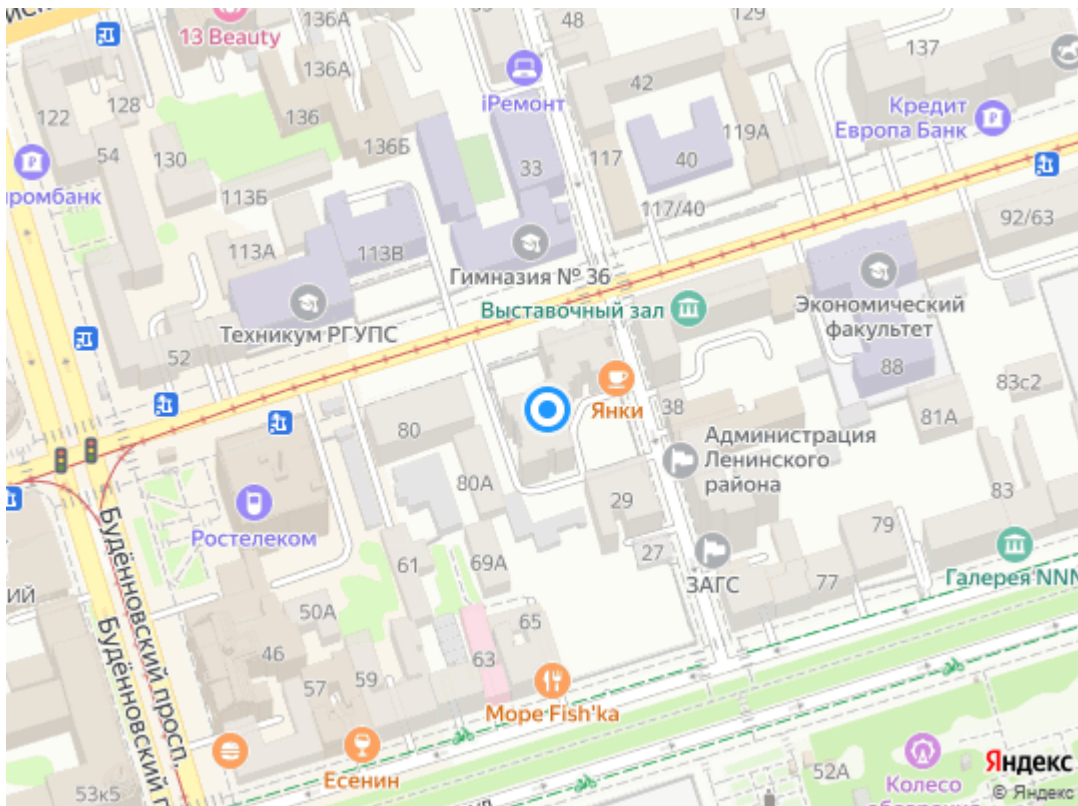
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2450853.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	5376814.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	570486.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	730534.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	460040.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 82/31, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- пер. Соборный, 29

Построен в 1914 году

УК «Свой Дом»

29 метров

- [ул. Максима Горького, 84/38](#)

Построен в 1959 году

УК «Свой Дом»

47 метров

- [пер. Соборный, 38](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

52 метра

- [пер. Соборный, 36](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

52 метра

- [ул. Пушкинская, 69а](#)

Построен в 1961 году

УК «Свой Дом»

56 метров

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 82/31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 82/31 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф