

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 247

Дом ул. Максима Горького, 247

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 73 года назад и находится под управлением УК «Престиж» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1850 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 247, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 247, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1951

Количество этажей

4

Количество квартир

22

Жилая площадь

1850.2□

Кадастровый номер

61:44:04 04 32:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Престиж»](#) с 01-08-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1951

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

191.20

Площадь общих помещений

591.80

Площадь общего зем. участка

1 623.00

Площадь парковки

350.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

479.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2029	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2029	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2034	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

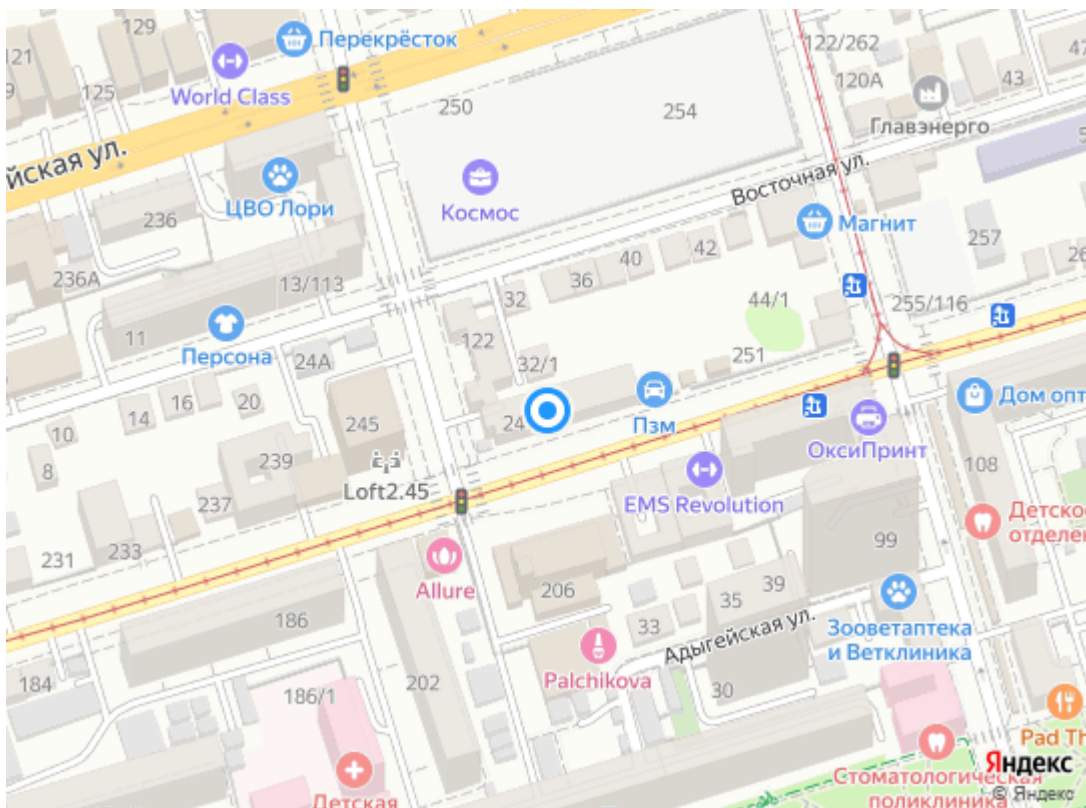
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	820330.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	59250.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	59250.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2459210.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	227150.00	-	-
Водоснабжение				

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 247, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ?????????](#)
 - [???????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Восточная, 32](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
27 метров
 - [ул. Максима Горького, 210](#)
Построен в 1917 году
УК «РИК»
34 метра
 - [ул. Восточная, 38](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
37 метров
 - [ул. Максима Горького, 212](#)
Построен в 1929 году
УК «РИК»
48 метров
 - [ул. Восточная, 33](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
62 метра
-

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 247

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 247 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф