

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 220/112

Дом ул. Максима Горького, 220/112

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 44 года назад и находится под управлением УК «Первая Городская Управляющая Компания» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6114 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 220/112, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 220/112, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

100

Жилая площадь

6113.8□

Кадастровый номер

61:44:0040439:0005 61:44:0040439:0005

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Первая Городская Управляющая Компания»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Дополнительно

без особенностей

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

673.20

Площадь общих помещений

1 537.90

Площадь общего зем. участка

2 031.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

114-86

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

997.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2039	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2039	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2045	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	888159.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3994263.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	993566.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	59035.00	-	-

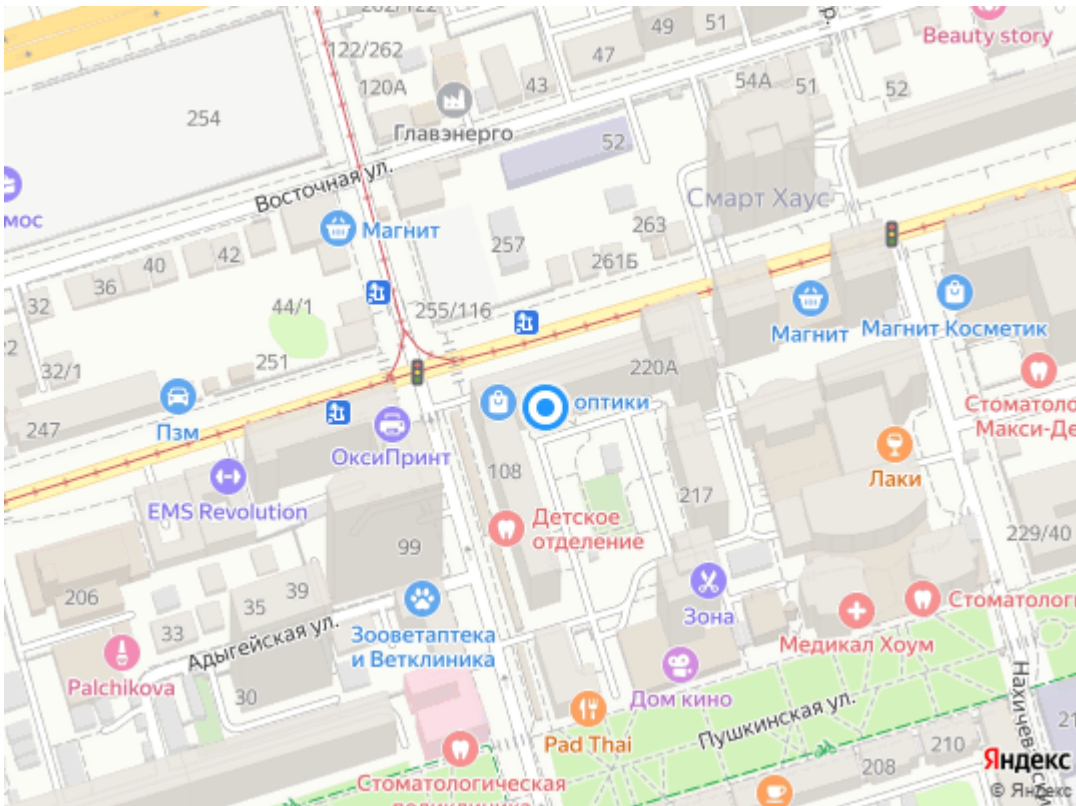
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 220/112, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пер. Крепостной, 108](#)
Построен в 1985 году
УК «Лидер-3»
41 метр
- [ул. Пушкинская, 217](#)
Построен в 1979 году
ТСЖ «ТСЖ Зодчий»
52 метра
- [пер. Крепостной, 97](#)

Построен в 1917 году

УК «Тектоника»

61 метр

- [ул. Пушкинская, 215](#)

Построен в 1974 году

УК «Центральный район»

63 метра

- [пер. Крепостной, 118](#)

Построен в 1900 году

УК «Тектоника»

64 метра

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 220/112

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 220/112 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф