

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 201

# Дом ул. Максима Горького, 201

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 61 год назад и находится под управлением УК «Альянс-Юг» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2565 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 201, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 201, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

2565.4□

Кадастровый номер

61:44:04 07 03:0012

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альянс-Юг»](#) с 01-10-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Дополнительно

без особенностей

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

199.20

Площадь общего зем. участка

212.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

2/32

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
665.70  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2046	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2046	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2041	-	-	КВ.М.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	1455818.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2039358.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	18836.00	-	-

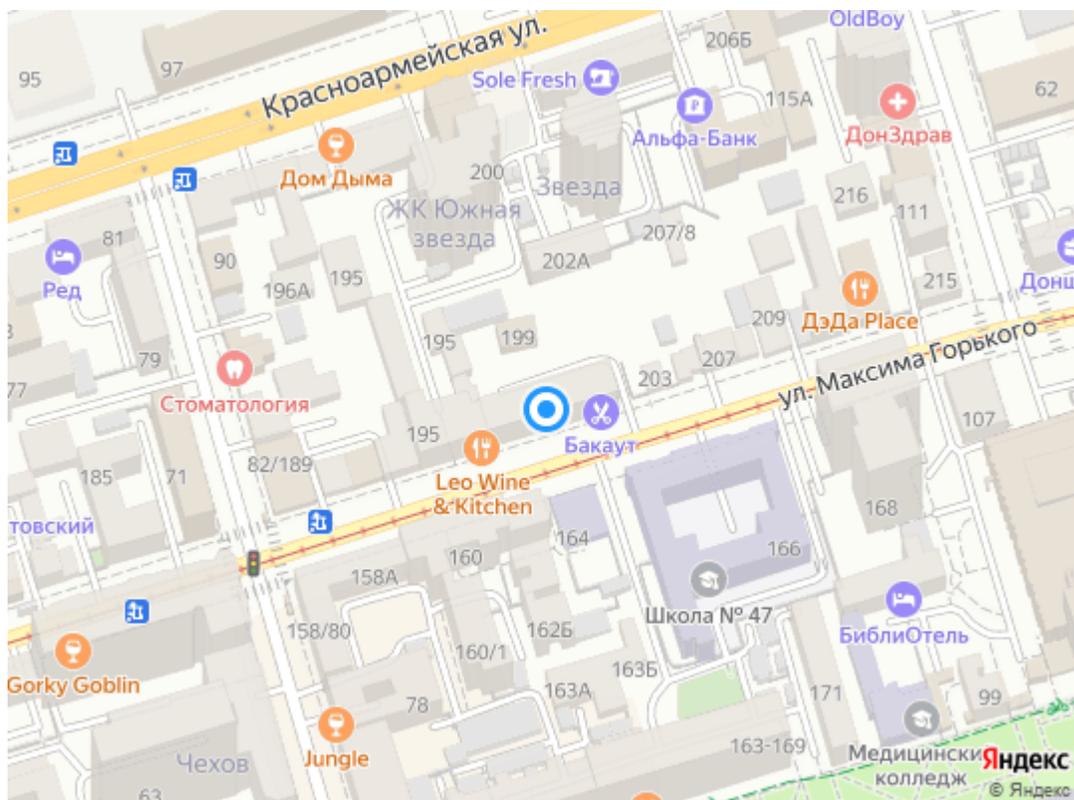
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 201, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ??????????](#)
- [?????????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Максима Горького, 199](#)

Построен в 1900 году

УК «Тектоника»

0 метров

---

- [ул. Максима Горького, 195](#)

Построен в 1908 году

УК «Максимум»

34 метра

---

- [ул. Максима Горького, 195, лит. Д](#)

Построен в году

УК «Максимум»

35 метров

---

- [ул. Максима Горького, 195, лит. Е](#)

Построен в году

УК «Максимум»

35 метров

---

- [ул. Максима Горького, 195, лит. Л](#)

Построен в году

УК «Максимум»

35 метров

---

## Отзывы о доме ул. Максима Горького, 201

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 201 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф