

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Лермонтовская, 83

Дом ул. Лермонтовская, 83

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 92 года назад и находится под управлением УК «Донжилстрой» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5094 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтовская, 83, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтовская, д. 83, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1932

Количество этажей

3

Количество квартир

177

Жилая площадь

5094.2□

Кадастровый номер

61:44:008 19 07:29

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Донжилстрой»](#) с 01-02-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1932

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

13

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

324.60

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

7 385.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н/о

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

423.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2015	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2015	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2015	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2015	-	-	кв.м.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2040	-	-	м.п.

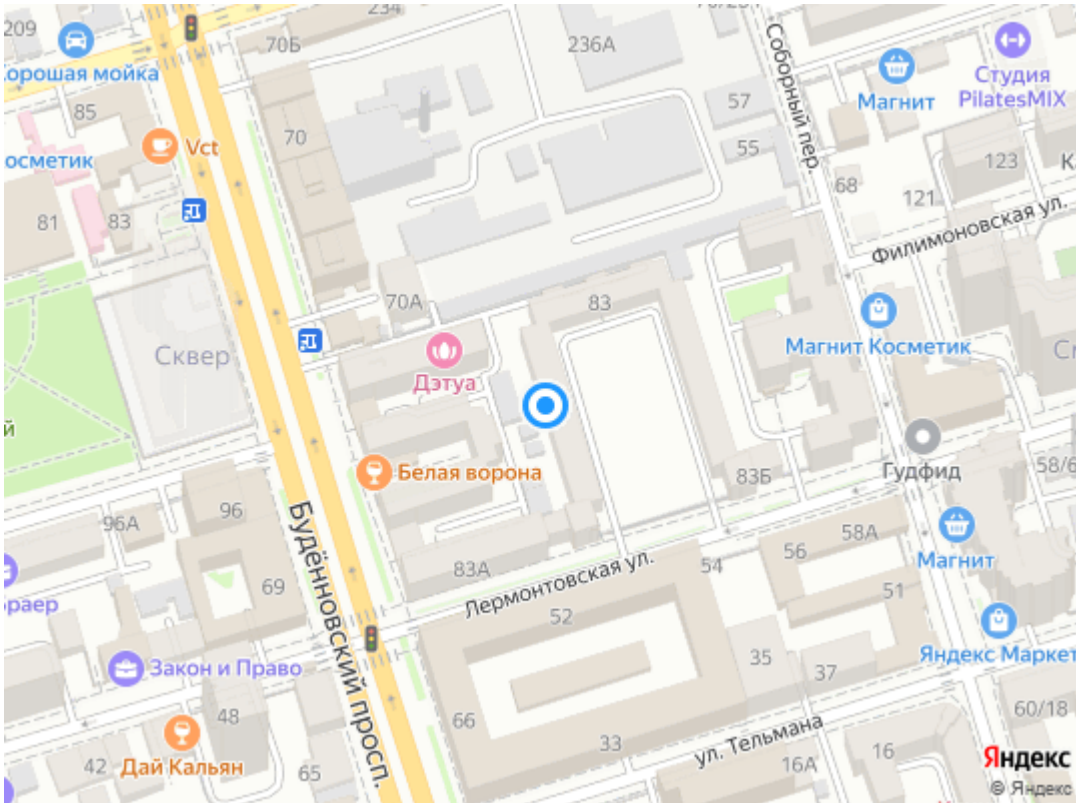
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтовская, д. 83, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Буденновский, 68/81](#)
Построен в 1935 году
УК «Свет и Тепло»
25 метров
- [пр-кт. Буденновский, 70](#)
Построен в 1959 году

УК «Полипроф»

89 метров

- [ул. Тельмана, 35.](#)

Построен в 1897 году

УК «КОМПЛЕКС»

91 метр

- [пер. Соборный, 57](#)

Построен в 1937 году

УК «Свет и Тепло»

93 метра

- [пер. Соборный, 55/85](#)

Построен в 1932 году

УК «Полипроф»

93 метра

Отзывы о доме ул. Лермонтовская, 83

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтовская, 83 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф