

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Лекальная, 2/36

Дом ул. Лекальная, 2/36

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 55 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1843 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лекальная, 2/36, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лекальная, д. 2/36, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1842.9□

Кадастровый номер

61:44:03 21 15:0025

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

440.50

Площадь общего зем. участка

676.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
139.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2040	-	-	кв.м.

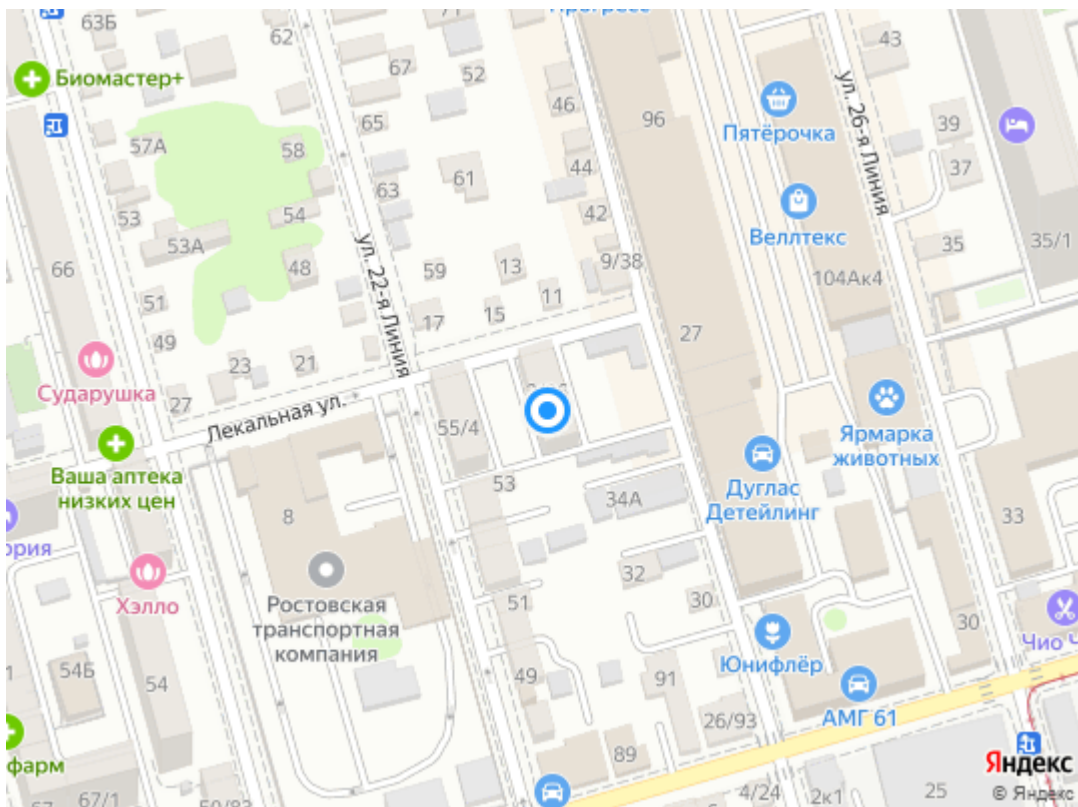
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лекальная, д. 2/36, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. 22 Линия, 55](#)
Построен в 1967 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
31 метр
- [ул. 22 Линия, 51](#)
Построен в 1930 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
38 метров
- [ул. 22 Линия, 49](#)

Построен в 1900 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
53 метра

- [ул. 22 Линия, 47](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
74 метра

- [ул. 24 Линия, 26](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
81 метр

Отзывы о доме ул. Лекальная, 2/36

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лекальная, 2/36 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф