

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ларина, 43/5

Дом ул. Ларина, 43/5

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 68 лет назад и находится под управлением УК «УО Квадро» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1159 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ларина, 43/5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ларина, д. 43/5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

3

Количество квартир

18

Жилая площадь

1159.2□

Кадастровый номер

61:44:0010905:27

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро»](#) с 01-07-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Дополнительно

Дополнительной информации

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

277.60

Площадь общего зем. участка

996.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

250.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2014	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2014	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2014	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2014	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2014	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2014	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	914310.00	-	-
Ремонт фасадов	-	1830358.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	841979.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт холодного водоснабжения	-	27532.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	75871.00	-	-

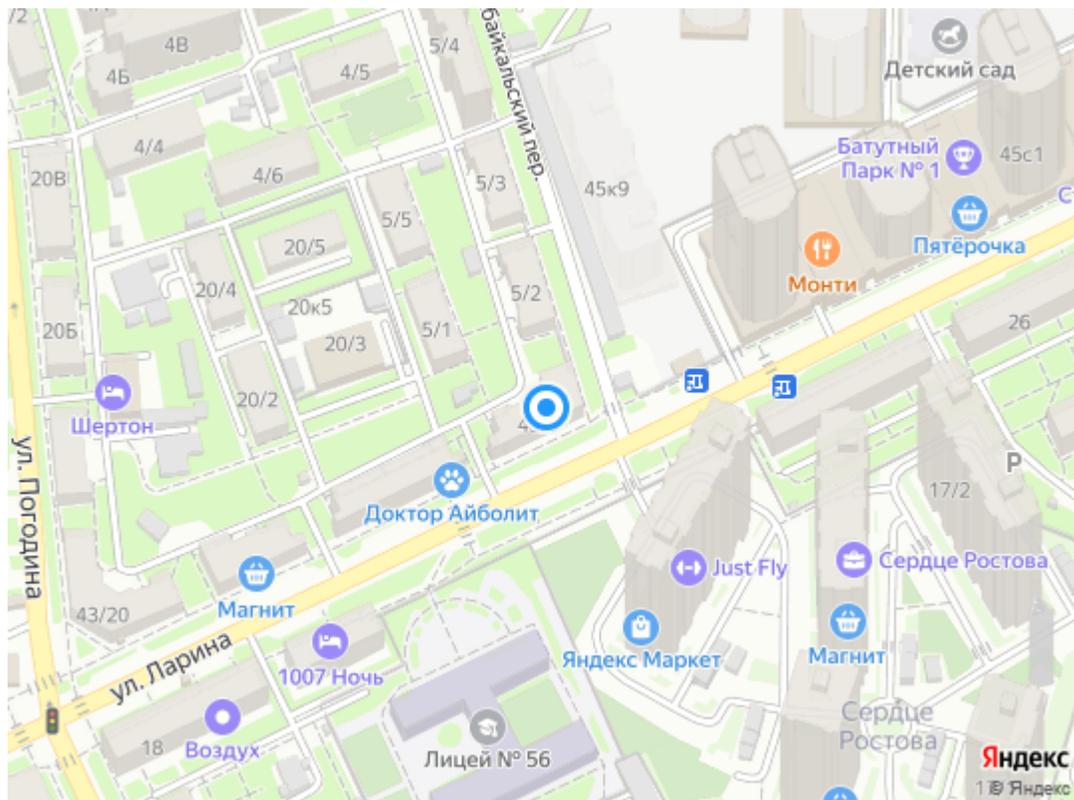
Фотографии дома

????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ларина, д. 43/5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ???????????
- ?????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Забайкальский, 5/2](#)

Построен в 1955 году

УК «ЮгЖилСервис»

27 метров

- [пер. Забайкальский, 5/1](#)

Построен в 1954 году

УК «СпецСтрой»

44 метра

- [пер. Забайкальский, 5/3](#)

Построен в 1954 году

УК «ЮгЖилСервис»

53 метра

- [ул. Ларина, 43/2](#)

Построен в 1957 году

УК «СпецСтрой»

59 метров

- [пер. Забайкальский, 5/5](#)

Построен в 1955 году

УК «ЮгЖилСервис»

67 метров

Отзывы о доме ул. Ларина, 43/5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ларина, 43/5 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф