

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ларина, 12

Дом ул. Ларина, 12

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 68 лет назад и находится под управлением УК «СУ-3» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 577 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ларина, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ларина, д. 12, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

2

Количество квартир

36

Жилая площадь

576.8□

Кадастровый номер

61:44:081807:0010

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СУ-3»](#) с 01-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

940.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Иные

Площадь подвала

76.30

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2018	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2018	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

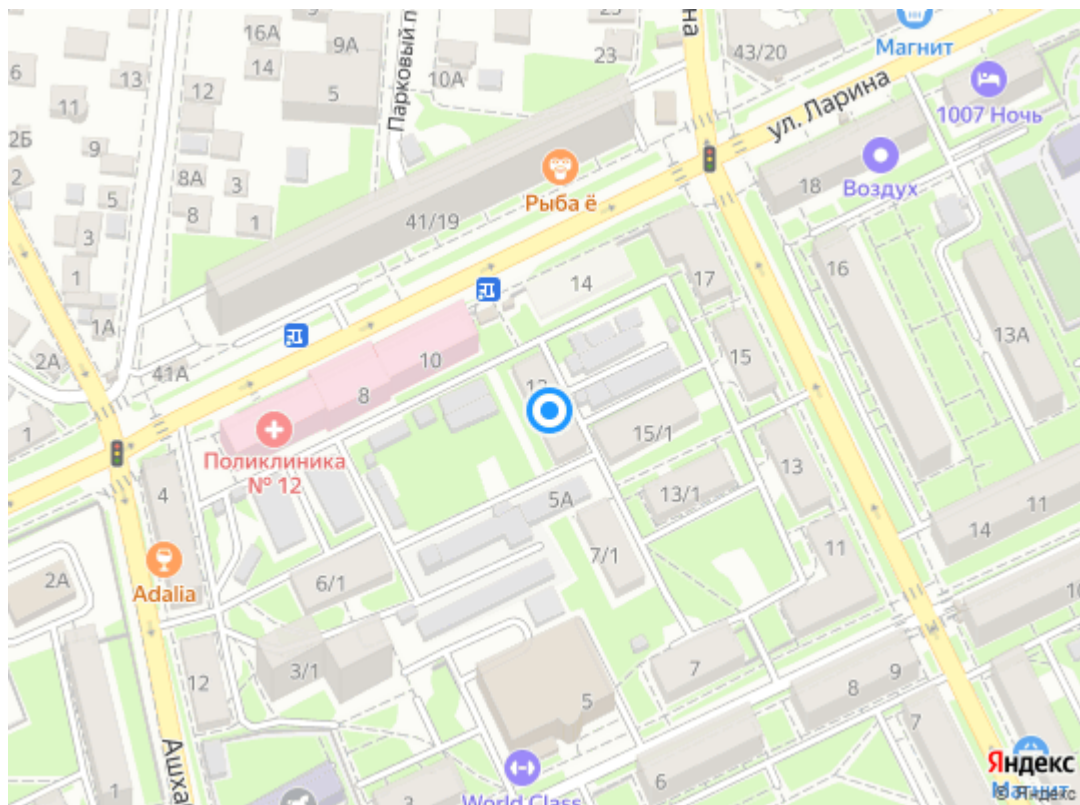
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ларина, д. 12, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ларина, 14](#)
Построен в 1958 году
УК «СУ-3»
28 метров
 - [ул. Погодина, 15/1](#)
-

Построен в 1958 году
УК «СУ-3»
34 метра

- [ул. Герасименко, 7/1](#)
Построен в 1954 году
УК «СУ-3»
37 метров
-

- [ул. Погодина, 13, к. 1](#)
Построен в 1954 году
УК «СУ-3»
47 метров
-

- [ул. Ларина, 41/19](#)
Построен в 1973 году
УК «СУ-3»
59 метров
-

Отзывы о доме ул. Ларина, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ларина, 12 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф