

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Криворожская, 63

Дом ул. Криворожская, 63

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «СпецСтрой» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3406 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Криворожская, 63, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Криворожская, д. 63, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

3405.8□

Кадастровый номер

61:44:01 61:44:01

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СпецСтрой»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 050.00

Площадь общего зем. участка

594.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
356.20

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2038	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	711110.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	251340.00	-	-

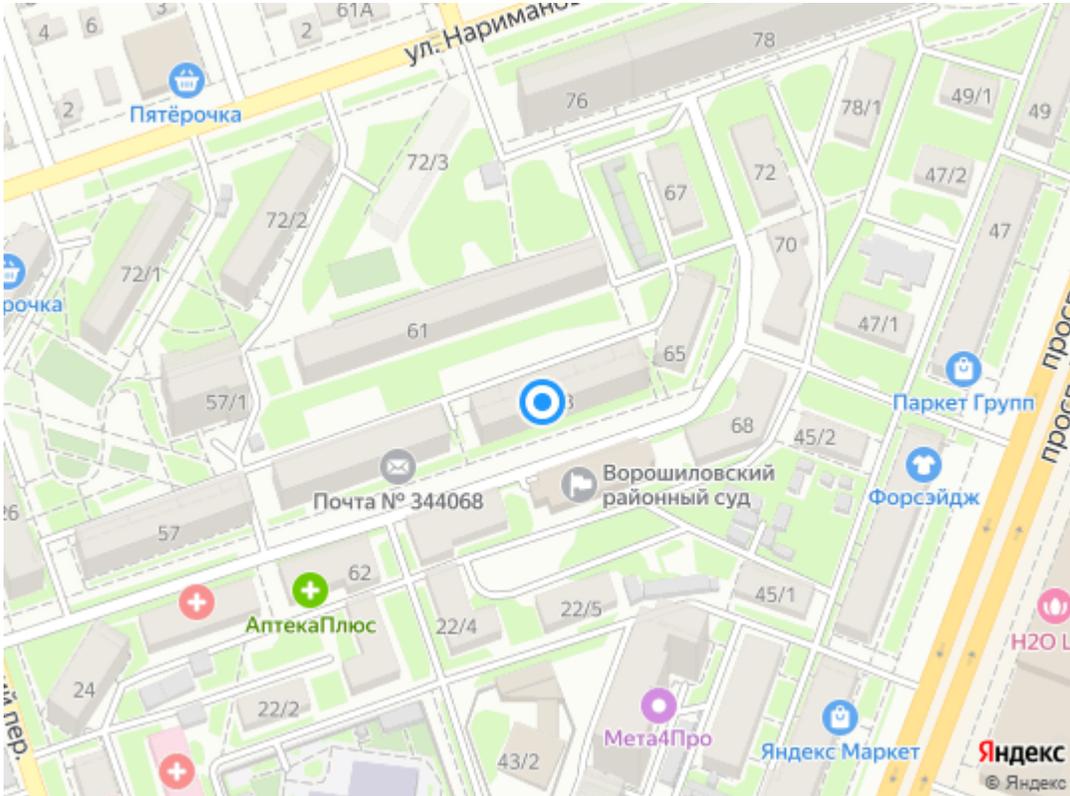
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Криворожская, д. 63, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Криворожская, 61](#)

Построен в 1971 году
УК «УО Квадро»
44 метра

- [ул. Криворожская, 59](#)
Построен в 1970 году
УК «СпецСтрой»
69 метров
-

- [ул. Нариманова, 72/3](#)
Построен в 1964 году
УК «СпецСтрой»
70 метров
-

- [ул. Нариманова, 72/40](#)
Построен в 1966 году
УК «СпецСтрой»
70 метров
-

- [ул. Нариманова, 76](#)
Построен в 1999 году
УК «УО Квадро»
71 метр
-

Отзывы о доме ул. Криворожская, 63

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Криворожская, 63 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф