

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Красноармейская, 103/123

Дом ул. Красноармейская, 103/123

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 76 лет назад и находится под управлением УК «ЮГ-ТТ К» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4773 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Красноармейская, 103/123, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Красноармейская, д. 103/123, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1948

Количество этажей

3

Количество квартир

24

Жилая площадь

4772.8□

Кадастровый номер

61:44:0040314:12 61:44:0040314:12

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГ-ТТ К»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1948

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

15

Площадь нежилых помещений

1 378.20

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

255.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

308.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2020	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2037	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2027	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2037	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2037	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2037	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2037	-	-	КВ.М.

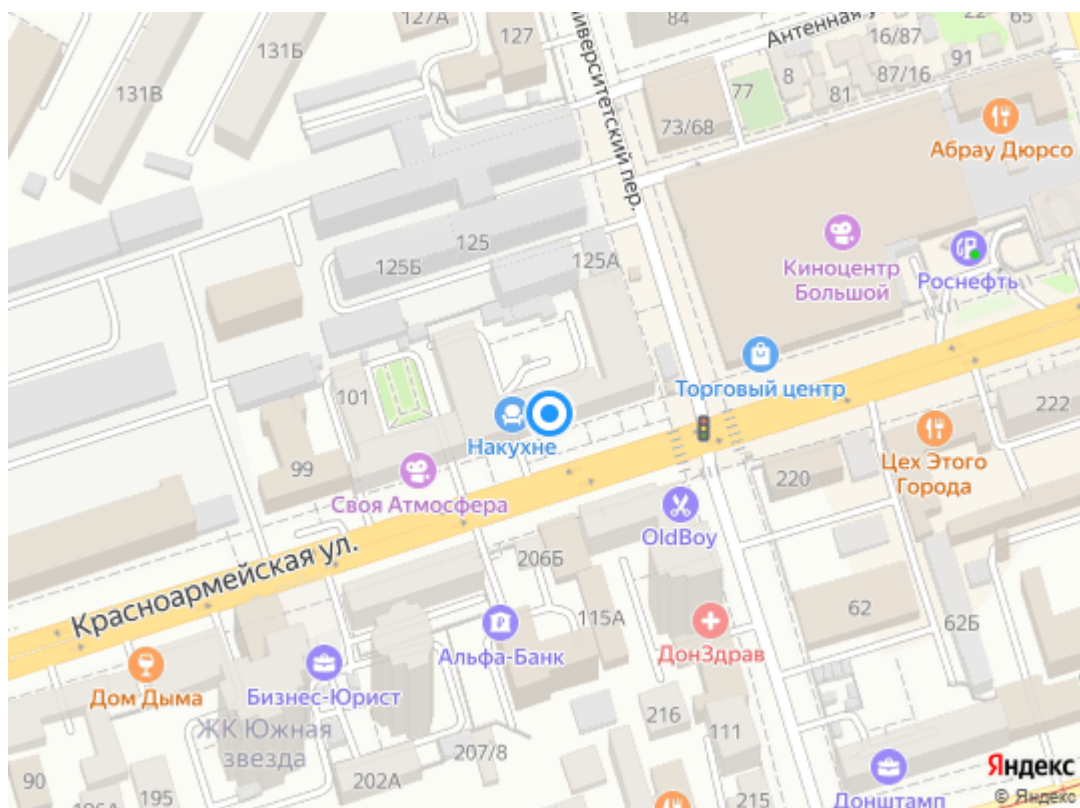
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Красноармейская, д. 103/123, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Красноармейская, 101](#)

Построен в 1940 году
УК «ЮГ-ТТ К»
42 метра

- [ул. Красноармейская, 210/117](#)

Построен в 1999 году
ТСЖ «НОВЫЙ МИР»
46 метров

- [ул. Красноармейская, 204](#)

Построен в 1958 году
УК «PCY-58»
63 метра

- [пер. Университетский, 115](#)

Построен в 2008 году
УК «Сигма-Сервис»
64 метра

- [ул. Красноармейская, 216](#)

Построен в 1900 году
УК «Максимум»
68 метров

Отзывы о доме ул. Красноармейская, 103/123

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Красноармейская, 103/123 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф