

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Каяни, 17/3

Дом ул. Каяни, 17/3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 59 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6343 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Каяни, 17/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Каяни, д. 17/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

150

Жилая площадь

6343.38□

Кадастровый номер

61:44:03 17 01:0008

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 09-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

434.00

Площадь общих помещений

2 179.70

Площадь общего зем. участка

2 180.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

253.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2021	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2021	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2021	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2027	-	-	кв.м.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	177370.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	177370.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1223930.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	229100.00	-	-
Водоснабжение				

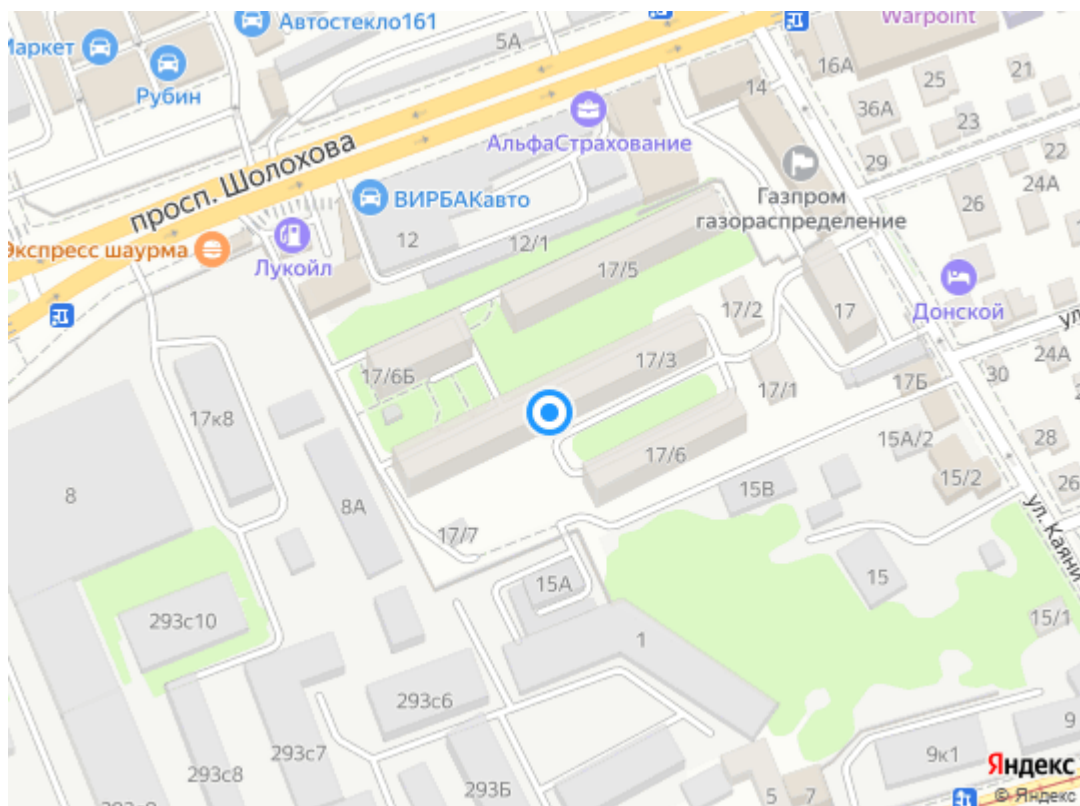
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Каяни, д. 17/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ?????????](#)
 - [???????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Каяни, 17/6](#)
Построен в 1967 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
39 метров
 - [ул. Каяни, 17/66](#)
Построен в 1976 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
46 метров
 - [ул. Каяни, 17/2](#)
Построен в 1956 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
60 метров
 - [ул. Каяни, 17/1](#)
Построен в 1957 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
74 метра
 - [ул. Каяни, 17](#)
Построен в 1958 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
100 метров
-

Отзывы о доме ул. Каяни, 17/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Каяни, 17/3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф