

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Каширская, 10/1

Дом ул. Каширская, 10/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 53 года назад и находится под управлением ТСЖ «Каштан» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3341 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Каширская, 10/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Каширская, д. 10/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3341□

Кадастровый номер

62:44:072704:0278

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Каштан»](#) с 28-06-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 076.40

Площадь общего зем. участка

2 363.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-46 ЗА 16 панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

840.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	587560.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	420030.00	-	-

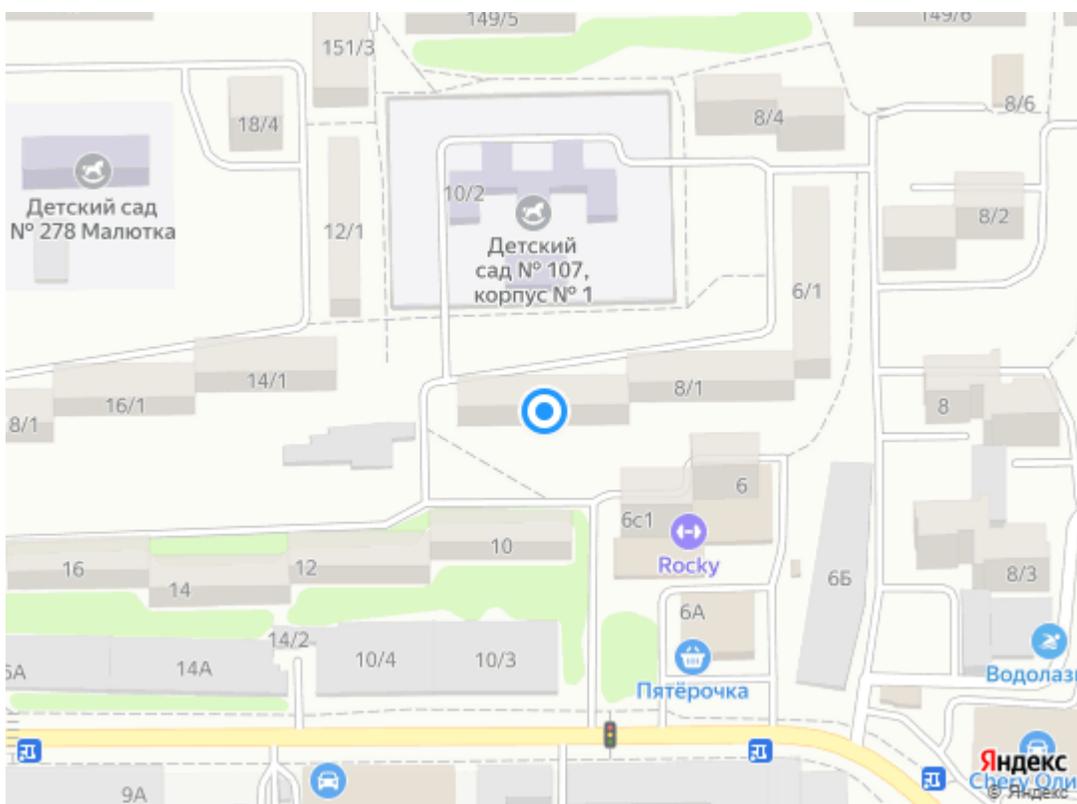
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Каширская, д. 10/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ??????????](#)
- [?????????????](#)
- [PDF](#)

-
-

Дома рядом

- [ул. Каширская, 10](#)
Построен в 1971 году
ЖСК «Ворошиловец»
34 метра

- [ул. Каширская, 8/1](#)
Построен в 1971 году
ТСЖ «Клен»
47 метров

- [ул. Каширская, 6](#)
Построен в 1977 году
УК «МПП ЖКХ Советского района - 1»
65 метров

- [ул. Каширская, 12/1](#)
Построен в 1971 году
ЖСК «Сувенир»
76 метров

- [ул. 2-я Краснодарская, 149/5](#)
Построен в 1971 году
УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»
90 метров

Отзывы о доме ул. Каширская, 10/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Каширская, 10/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф