

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Капустина, 22/4

# Дом ул. Капустина, 22/4

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 51 год назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1677 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Капустина, 22/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Капустина, д. 22/4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

1677.3□

Кадастровый номер

61:44:01

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

994.10

Площадь общего зем. участка

1 004.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

710.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

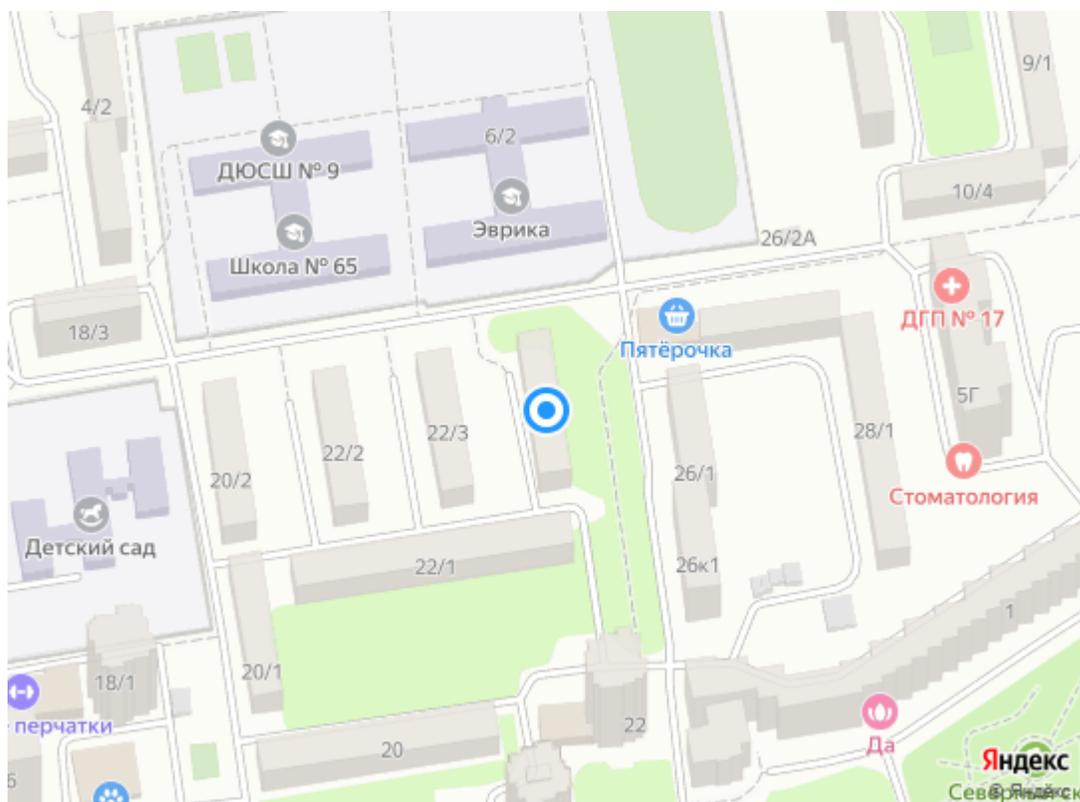
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Капустина, д. 22/4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Капустина, 26/1](#)

Построен в 1973 году  
УК «Ворошиловский»  
48 метров

---

- [ул. Капустина, 22/1](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Ворошиловский»  
51 метр
- 

- [ул. Капустина, 22/2](#)  
Построен в 1973 году  
ТСЖ «Кубань»  
71 метр
- 

- [ул. Капустина, 22](#)  
Построен в 1990 году  
УК «УО ЖКХ»  
73 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Капустина, 22/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Капустина, 22/4 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф