

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Казахская, 87/2

Дом ул. Казахская, 87/2

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 55 лет назад и находится под управлением УК «Коммунальщик Дона» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3017 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Казахская, 87/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Казахская, д. 87/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

160

Жилая площадь

3016.8□

Кадастровый номер

61:44:0022610:24

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коммунальщик Дона»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

31.80

Площадь общих помещений

1 385.70

Площадь общего зем. участка

5 621.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичное

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

902.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2036	-	-	кв.м.

Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Казахская, д. 87/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону

Построен в 1969 году
УК «Коммунальщик Дона»
43 метра

- [ул. Казахская, 91](#)
Построен в 1960 году
УК «Коммунальщик Дона»
58 метров
-

- [ул. Казахская, 93](#)
Построен в 1960 году
УК «Коммунальщик Дона»
63 метра
-

Отзывы о доме ул. Казахская, 87/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Людмила

2023-05-30 07:54:09

Состояние дома

Дом- развалюха. Дверь входная сгнила. Полы в подъездах прогнили, проваливаются под ногами, из подвалов вонь гнильем. Стены грязные, чуть не черной краской окрашены. В подъездах тараканы толпами ходят.
ул. Казахская, 87/2 в Ростов-на-Дону

