

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Казахская, 86

Дом ул. Казахская, 86

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 61 год назад и находится под управлением УК «Коммунальщик Дона» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3398 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Казахская, 86, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Казахская, д. 86, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3398.2□

Кадастровый номер

61:44:0022602:59

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коммунальщик Дона»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

41.60

Площадь общих помещений

1 999.70

Площадь общего зем. участка

1 703.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичное

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

940.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2020	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.

Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Казахская, д. 86, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

- ## Дома рядом

- [ул. Казахская, 84](#)
Построен в 1963 году
УК «Коммунальщик Дона»
34 метра
-
- [ул. Казахская, 88/1](#)
Построен в 1953 году

УК «Коммунальщик Дона»

40 метров

- [ул. Казахская, 88](#)

Построен в 1962 году

УК «Коммунальщик Дона»

59 метров

- [ул. Казахская, 153](#)

Построен в 1965 году

УК «Коммунальщик Дона»

67 метров

- [ул. Казахская, 76/1](#)

Построен в 1977 году

УК «Коммунальщик Дона»

80 метров

Отзывы о доме ул. Казахская, 86

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Казахская, 86 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф