

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Инициативная, 51

# Дом ул. Инициативная, 51

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «ЖЭУ-5» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 208 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Инициативная, 51, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Инициативная, д. 51, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

1

Количество квартир

4

Жилая площадь

207.9□

Кадастровый номер  
61:44:03 11 01:0030  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ЖЭУ-5»](#) с 27-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1960  
Количество подъездов  
1  
Площадь нежилых помещений  
0.00  
Площадь общих помещений  
0.00  
Площадь общего зем. участка  
313.00  
Серия и тип постройки здания  
н.св.  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## Фотографии дома

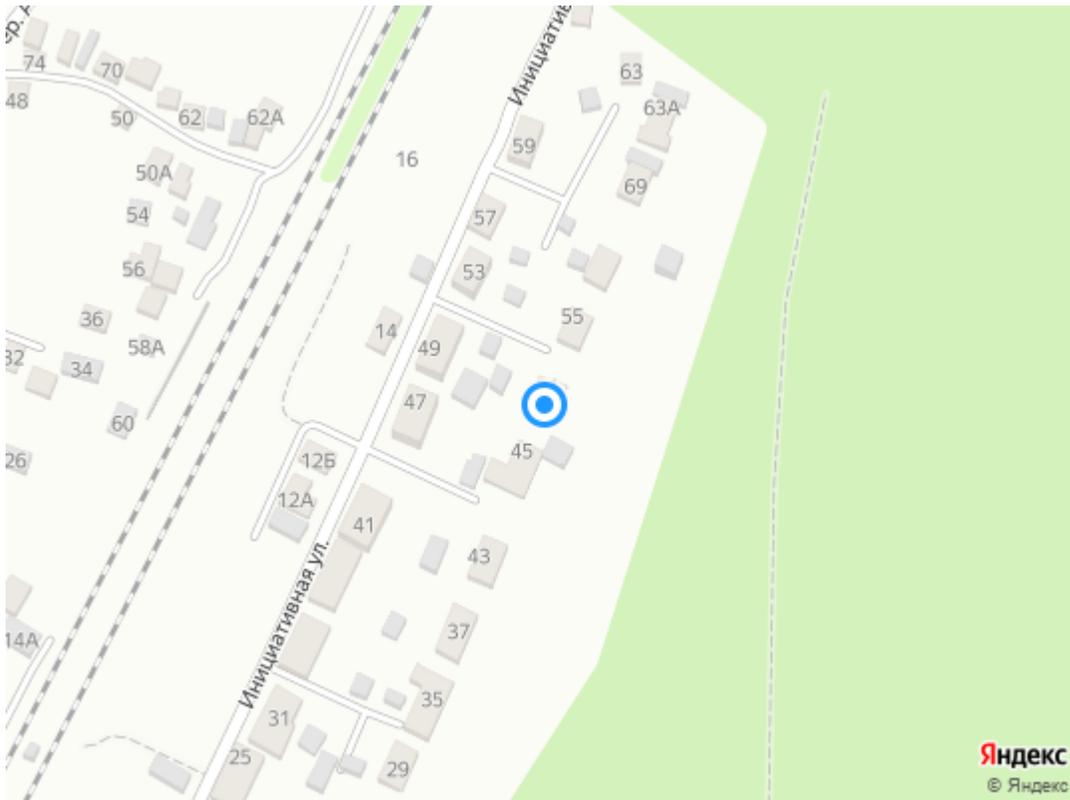
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Инициативная, д. 51, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Инициативная, 45](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ЖЭУ-5»  
17 метров

---

- [ул. Инициативная, 53](#)  
Построен в 1960 году  
УК «ЖЭУ-5»  
39 метров

---

- [ул. Инициативная, 47](#)

Построен в 1958 году

УК «ЖЭУ-5»

47 метров

---

- [ул. Инициативная, 57](#)

Построен в 1958 году

УК «ЖЭУ-5»

47 метров

---

## Отзывы о доме ул. Инициативная, 51

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Инициативная, 51 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф