

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Ильича, 34/45

Дом ул. Ильича, 34/45

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 95 лет назад и находится под управлением ТСЖ 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2616 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ильича, 34/45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ильича, д. 34/45, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1929

Количество этажей

4

Количество квартир

58

Жилая площадь

2615.51□

Кадастровый номер
61:44:0021059:6
Дом признан аварийным
Нет

Основная информация

Начало эксплуатации
1929
Количество подъездов
6
Площадь нежилых помещений
64.60
Площадь общих помещений
0.00
Площадь общего зем. участка
2 726.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
кирпичное
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала

528.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2486201.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	504671.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	63000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	736434.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	14230.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	52075.00	-	-

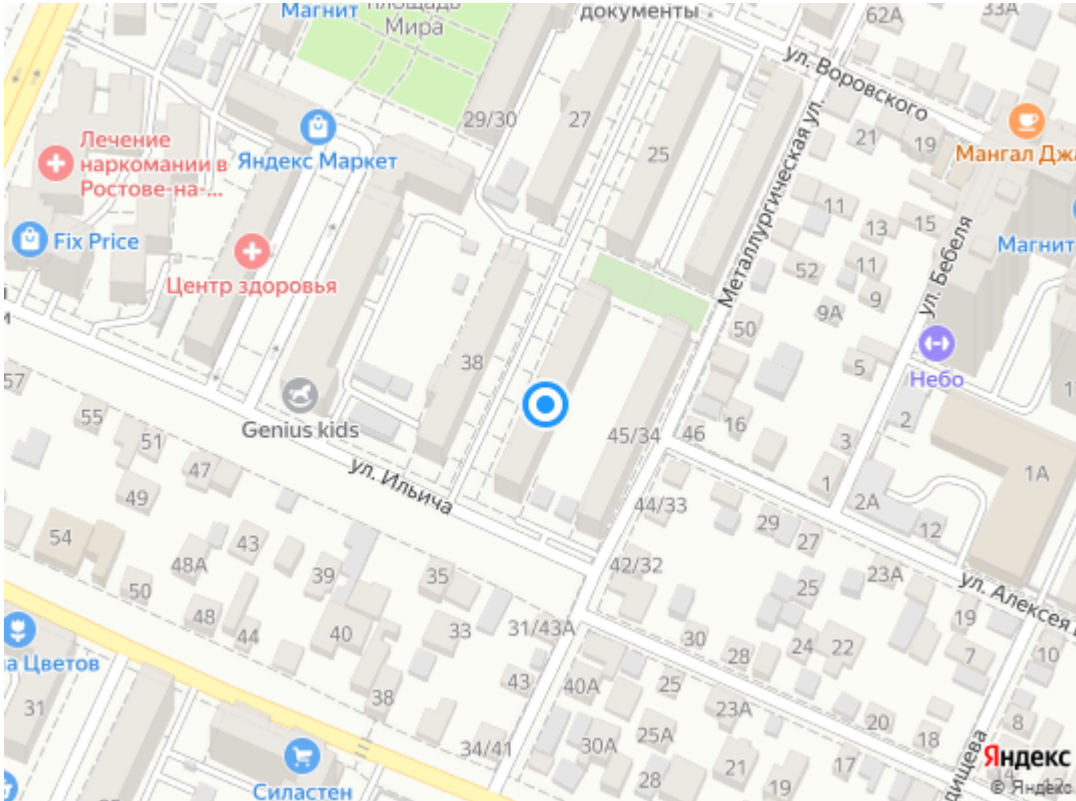
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ильича, д. 34/45, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- PDF
- 

Дома рядом

- ул. Ильича, 36

Построен в 1932 году

0 метров

- [ул. Ильича, 38](#)

Построен в 1932 году

28 метров

- [ул. Воровского, 27](#)

Построен в 1931 году

65 метров

- [ул. Воровского, 25](#)

Построен в 1928 году

66 метров

- [пр-кт. Мира, 28](#)

Построен в 1950 году

71 метр

Отзывы о доме ул. Ильича, 34/45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ильича, 34/45 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф