

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Зорге, 60, к. 2

Дом ул. Зорге, 60, к. 2

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 22 года назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ Смена» 21 год с 2002 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7349 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Зорге, 60, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Зорге, д. 60, к. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2002

Количество этажей

16

Количество квартир

102

Жилая площадь

7349.3□

Кадастровый номер

61:44:07 15 12:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ Смена»](#) с 04-10-2002

Основная информация

Начало эксплуатации

2002

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

809.30

Площадь общих помещений

809.30

Площадь общего зем. участка

3 153.00

Площадь парковки

1 972.60

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

819.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2045	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2046	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2046	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2046	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2046	-	-	кв.м.

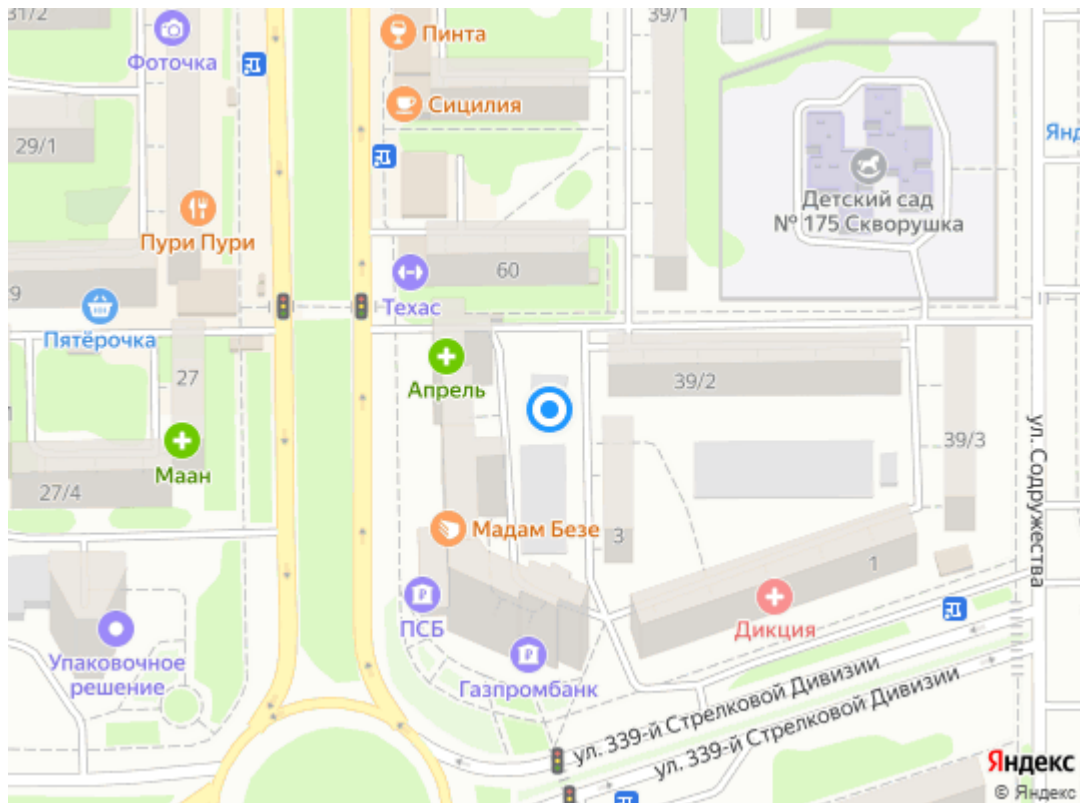
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Зорге, д. 60, к. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Зорге, 60, к. 1](#)

Построен в 1996 году
ТСЖ «Лига»
31 метр

- [ул. Зорге, 60](#)

Построен в 1979 году
УК «Русь»
35 метров

- [ул. 339 Стрелковой Дивизии, 5, к. 606](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «Вега»
53 метра

- [ул. Содружества, 39, к. 2](#)

Построен в 1989 году
ЖСК «Дон»
65 метров

- [ул. Зорге, 62](#)

Построен в 1979 году
ТСЖ «Русь»
72 метра

Отзывы о доме ул. Зорге, 60, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Зорге, 60, к. 2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф