

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Зоологическая, 34

# Дом ул. Зоологическая, 34

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ Ленинского района» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 423 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Зоологическая, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Зоологическая, д. 34, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

2

Количество квартир

13

Жилая площадь

422.8□

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-01-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

25.40

Площадь общего зем. участка

305.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип перекрытий  
Железобетонные

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

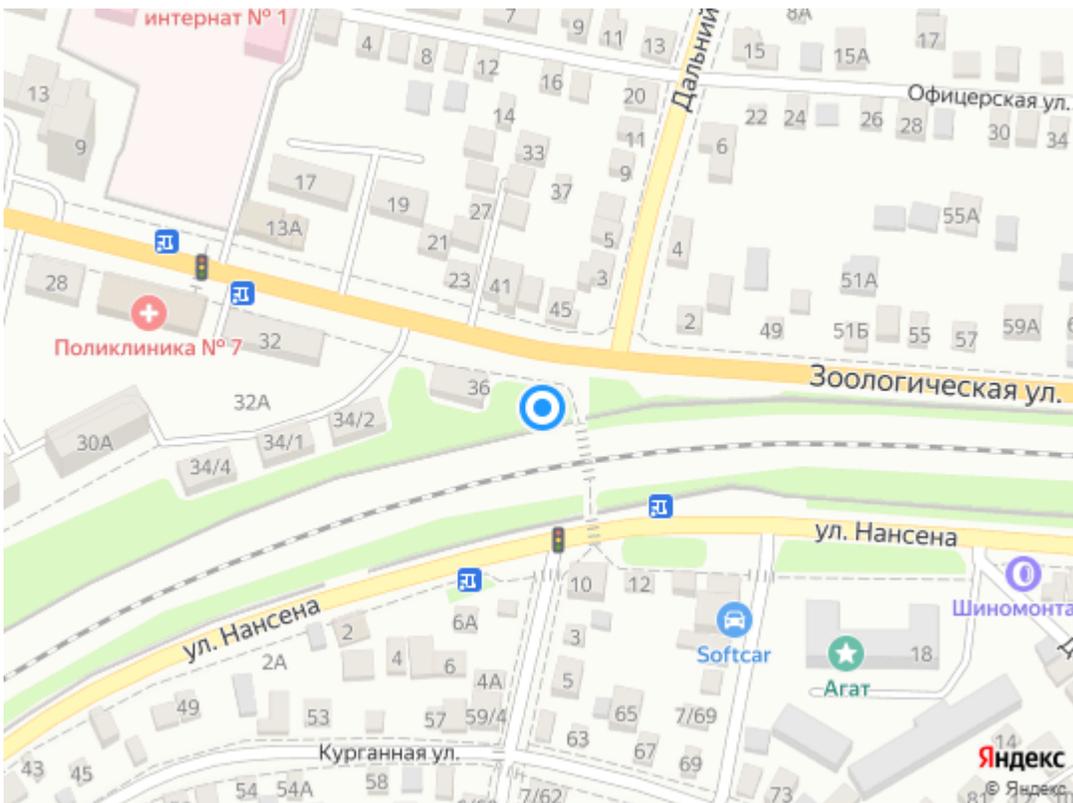
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Зоологическая, д. 34, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Зоологическая, 36](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКХ Ленинского района»  
28 метров

---

- [ул. Зоологическая, 34/2](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКХ Ленинского района»  
63 метра

---

- [ул. Зоологическая, 19](#)

Построен в 1960 году  
УК «Полипроф»  
66 метров

---

- [ул. Нансена, 111, стр. лит А](#)

Построен в 1951 году  
УК «Реальный мир-1»  
77 метров

---

- [ул. Нансена, 111, стр. лит.С](#)

Построен в 1951 году  
УК «Реальный мир-1»  
77 метров

---

## Отзывы о доме ул. Зоологическая, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Зоологическая, 34 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф