

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Закруткина, 8/12

Дом ул. Закруткина, 8/12

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 65 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1543 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Закруткина, 8/12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Закруткина, д. 8/12, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

4

Количество квартир

49

Жилая площадь

1542.57□

Кадастровый номер

61:44:03 19 25:0010

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

57.90

Площадь общих помещений

798.80

Площадь общего зем. участка

2 672.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

222.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2028	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.

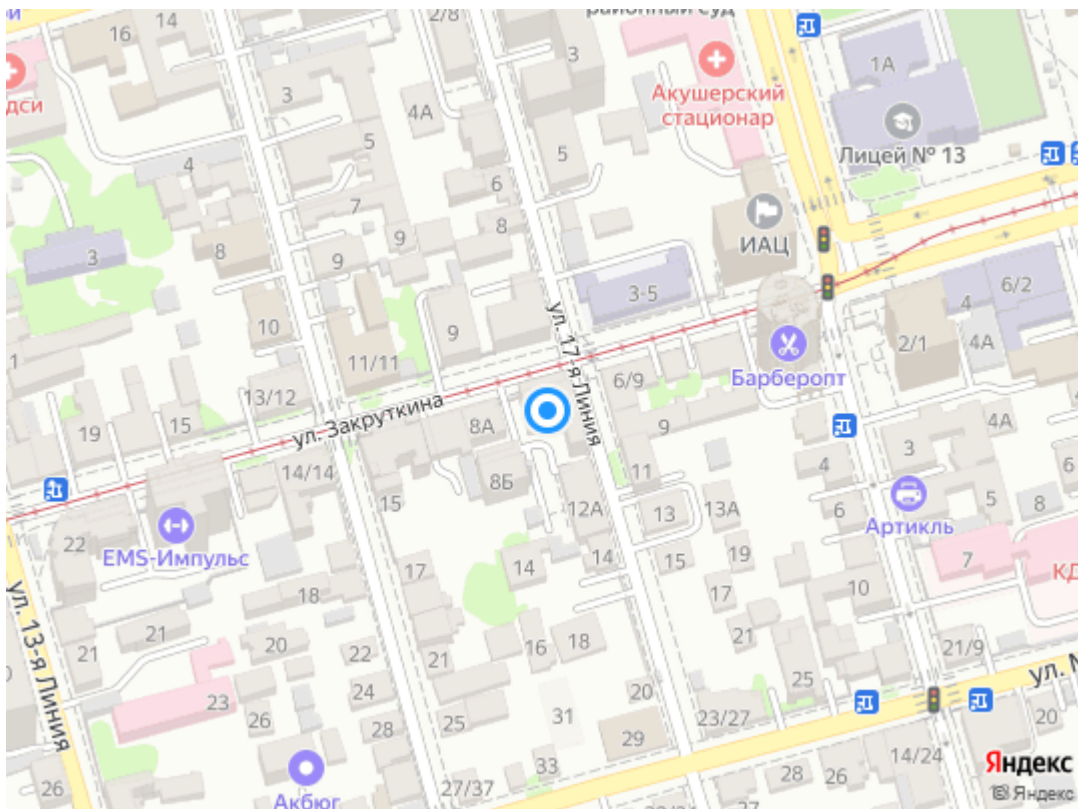
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Закруткина, д. 8/12, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Закруткина, 8](#)
Построен в 1960 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
0 метров
- [ул. Закруткина, 6/9](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
25 метров
- [ул. Закруткина, 1/2](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
37 метров

- [ул. Закруткина, 12/13](#)

Построен в 1912 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
37 метров

- [ул. Закруткина, 10](#)

Построен в 1894 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
37 метров

Отзывы о доме ул. Закруткина, 8/12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Закруткина, 8/12 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф