

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Закруткина, 61

# Дом ул. Закруткина, 61

## 21 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 10 лет назад и находится под управлением УК «ЮИТ ДОН Сервис» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11702 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Закруткина, 61, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Закруткина, д. 61, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2014

Количество этажей

21

Количество квартир

209

Жилая площадь

11702□

Кадастровый номер

6144003190126

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮИТ ДОН Сервис»](#) с 04-08-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2014

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

3 851.00

Площадь общих помещений

2 808.50

Площадь общего зем. участка

3 350.00

Площадь парковки

937.90

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены  
Смешанные  
Площадь подвала  
2 304.00  
Тип перекрытий  
Железобетонные

## Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2049	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2049	-	-	кв.м.

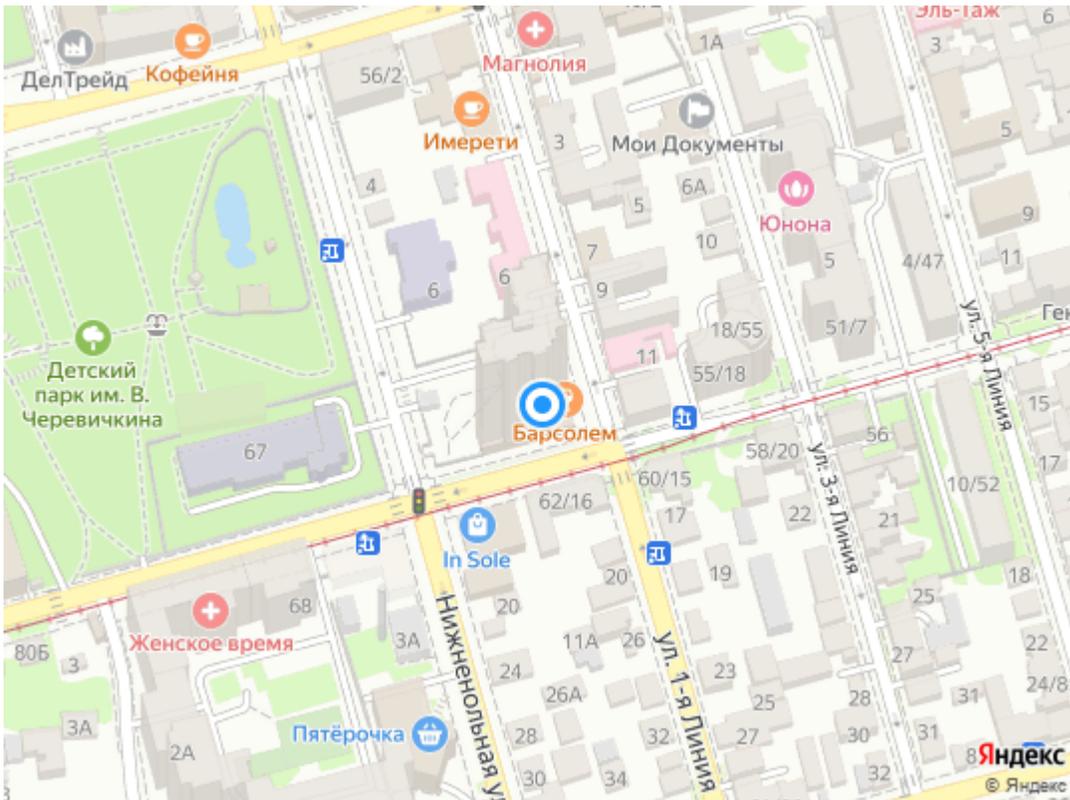
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Закруткина, д. 61, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. 1-я линия, 16/62](#)  
Построен в 1914 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
25 метров

---

- [ул. 1-я линия, 9](#)  
Построен в 1973 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
30 метров

---

- [ул. 1-я линия, 13/57](#)

Построен в 1960 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
34 метра

---

- [ул. Нижнеольная, 22](#)

Построен в 1914 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
54 метра

---

- [ул. 1-я линия, 3](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
56 метров

---

## Отзывы о доме ул. Закруткина, 61

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Закруткина, 61 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф