

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Закруткина, 30/23

Дом ул. Закруткина, 30/23

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 45 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Закруткина-30» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2315 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Закруткина, 30/23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Закруткина, д. 30/23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

54

Жилая площадь

2315.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Закруткина-30»](#) с 29-11-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

310.50

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт крыши	2045	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2041	-	-	кв.м.

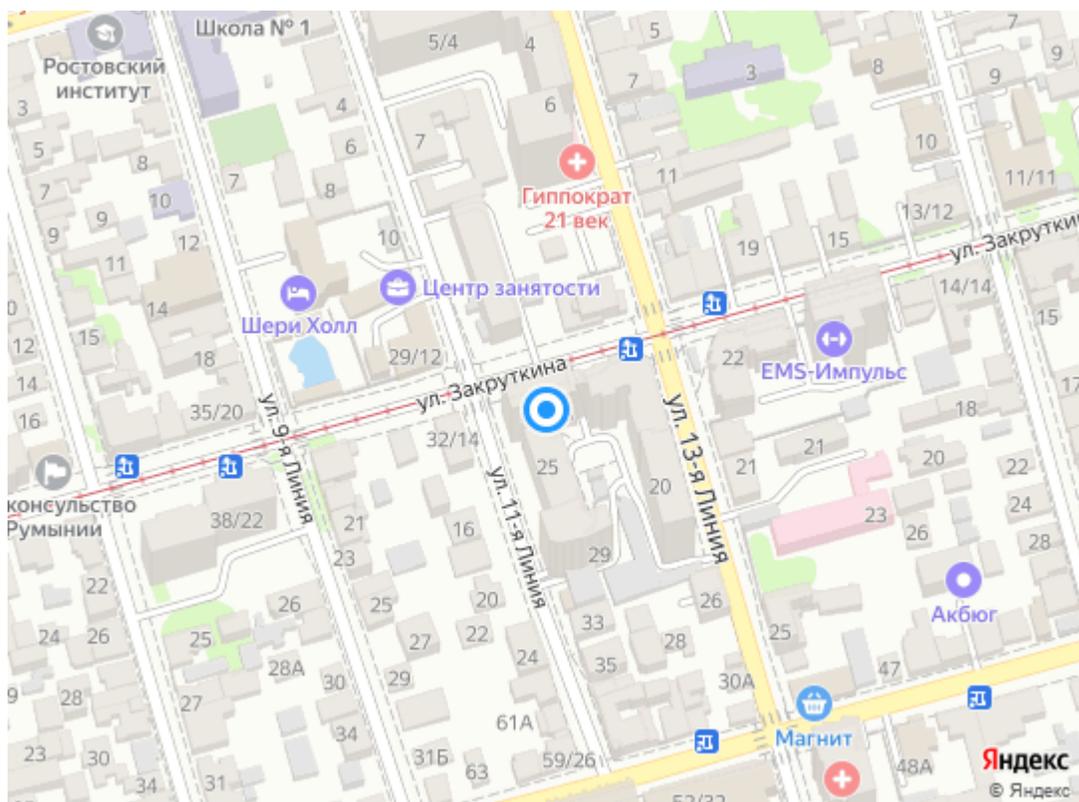
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Закруткина, д. 30/23, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. 11 Линия, 25](#)
Построен в 1977 году
ТСЖ «Снежинка»
17 метров
 - [ул. 13 Линия, 18/26](#)
-

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
26 метров

- [ул. 13 Линия, 1826, стр. кирпичное](#)

Построен в 1994 году
ТСЖ «Снежинка»
26 метров

- [ул. 11 Линия, 29](#)

Построен в 2003 году
ТСЖ «11 Линия 29»
33 метра

- [ул. 11 Линия, 9/27](#)

Построен в 1967 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
38 метров

Отзывы о доме ул. Закруткина, 30/23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Закруткина, 30/23 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф