

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Закруткина, 20

Дом ул. Закруткина, 20

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Наш Дом Сервис» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3073 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Закруткина, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Закруткина, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

10

Количество квартир

44

Жилая площадь

3073□

Кадастровый номер

61:44:0031924:29 61:44:0031924:29

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом Сервис»](#) с 31-10-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

536.00

Площадь общих помещений

1 904.00

Площадь общего зем. участка

1 914.00

Площадь парковки

914.00

Серия и тип постройки здания

Стены кирпичные, многоквартирный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

680.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2047	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2048	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2048	-	-	кв.м.

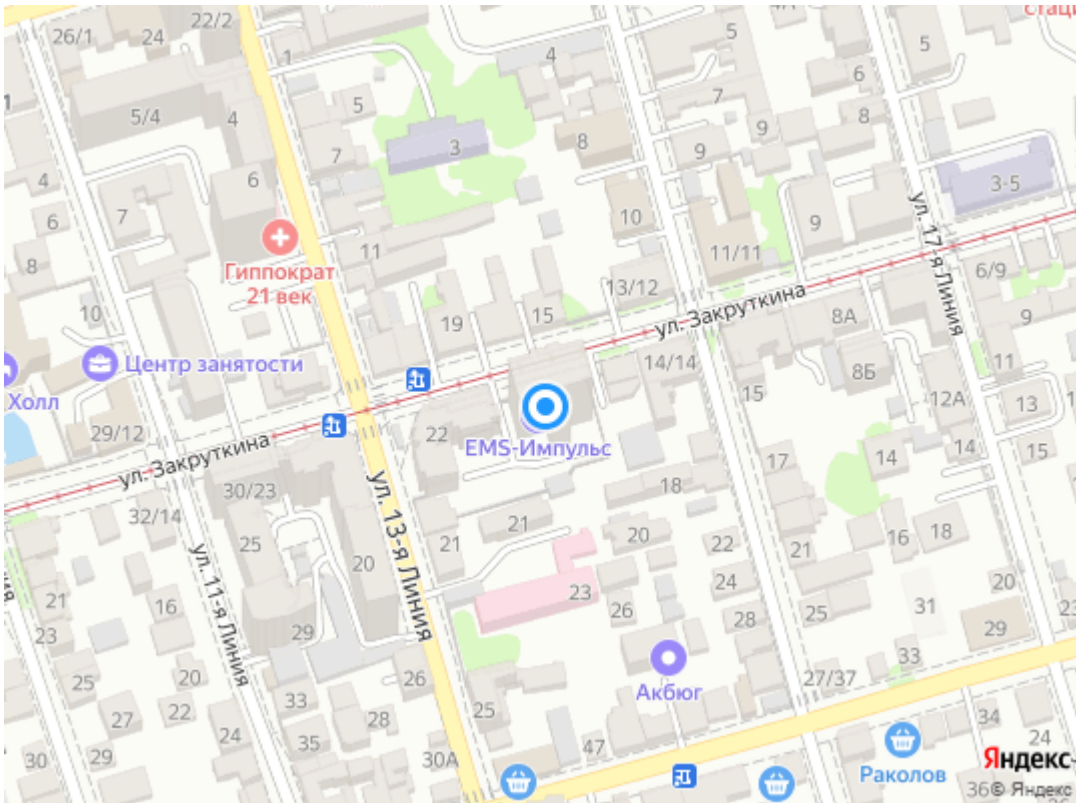
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Закруткина, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Закруткина, 17](#)

Построен в 1889 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
26 метров

- [ул. Закруткина, 19](#)
Построен в 1899 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
38 метров
-

- [ул. Закруткина, 22](#)
Построен в 1995 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
40 метров
-

- [ул. 15 Линия, 14/14](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
40 метров
-

- [ул. 13 Линия, 15/21](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
42 метра
-

Отзывы о доме ул. Закруткина, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Закруткина, 20 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф