

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Заводская, 1/38

Дом ул. Заводская, 1/38

22 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 11 лет назад и находится под управлением УК «Комсервис» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 18381 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заводская, 1/38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заводская, д. 1/38, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

22

Количество квартир

396

Жилая площадь

18381□

Кадастровый номер
61:44:0061286:5
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «Комсервис»](#) с 01-03-2014

Основная информация

Начало эксплуатации
2013
Детская площадка
Есть
Спортивная площадка
Есть
Дополнительно
-
Лифты
пассажирские - 2
Класс энергоэффективности
В
Количество подъездов
2
Нежилых помещений
14
Площадь нежилых помещений
645.92
Площадь общих помещений
6 553.20
Площадь общего зем. участка
1 647.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
-

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Монолитные
Площадь подвала
647.40
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
2
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

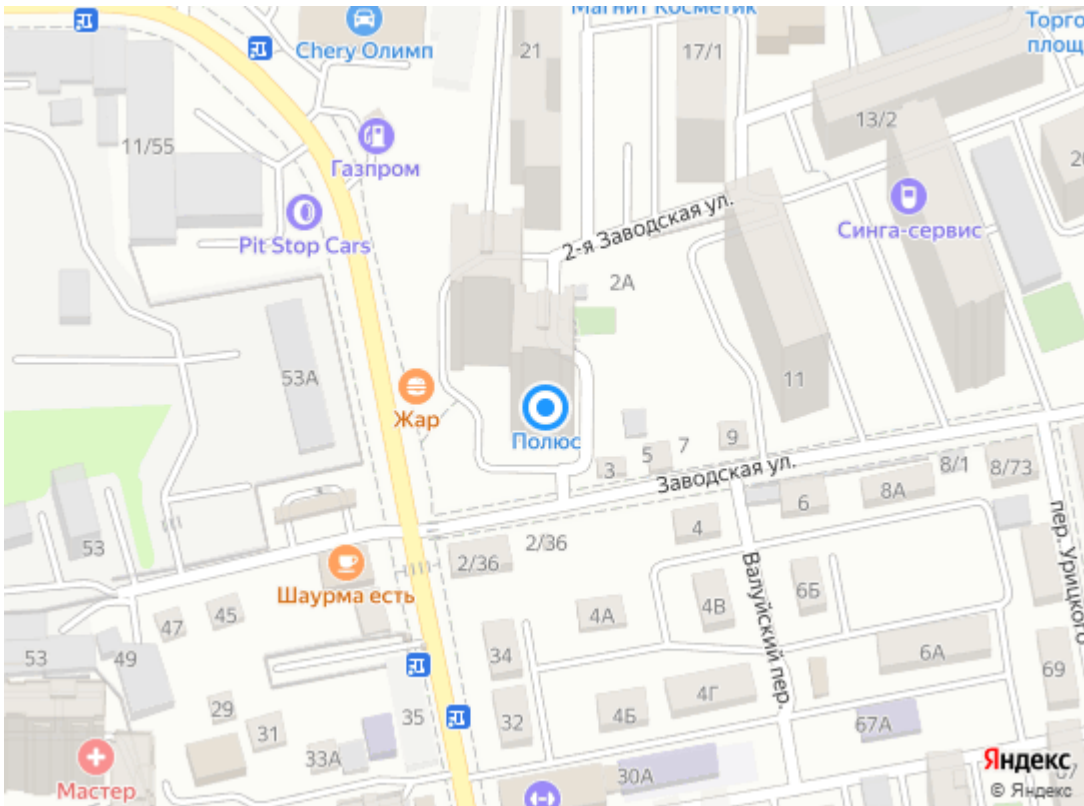
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заводская, д. 1/38, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Заводская, 2/36](#)
Построен в 1948 году
УК «Возрождение»
42 метра
- [ул. Заводская, 4/А](#)
Построен в 1952 году
УК «Возрождение»
50 метров
- [ул. Заводская, 4](#)

Построен в 1960 году

УК «Возрождение»

56 метров

- [пер. Пржевальского, 34](#)

Построен в году

УК «Возрождение»

58 метров

Отзывы о доме ул. Заводская, 1/38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Заводская, 1/38 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф