

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Жмайлова, 4/7

Дом ул. Жмайлова, 4/7

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 17 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Жмайлова СП 16» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4268 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Жмайлова, 4/7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Жмайлова, д. 4/7, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

10

Количество квартир

108

Жилая площадь

4268□

Кадастровый номер

61:44:0071901:115

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Жмайлова СП 16»](#) с 01-02-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

464.00

Площадь общих помещений

1 146.80

Площадь общего зем. участка

881.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

застройщиком не передан

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

621.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2044	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2045	-	-	КВ.М.

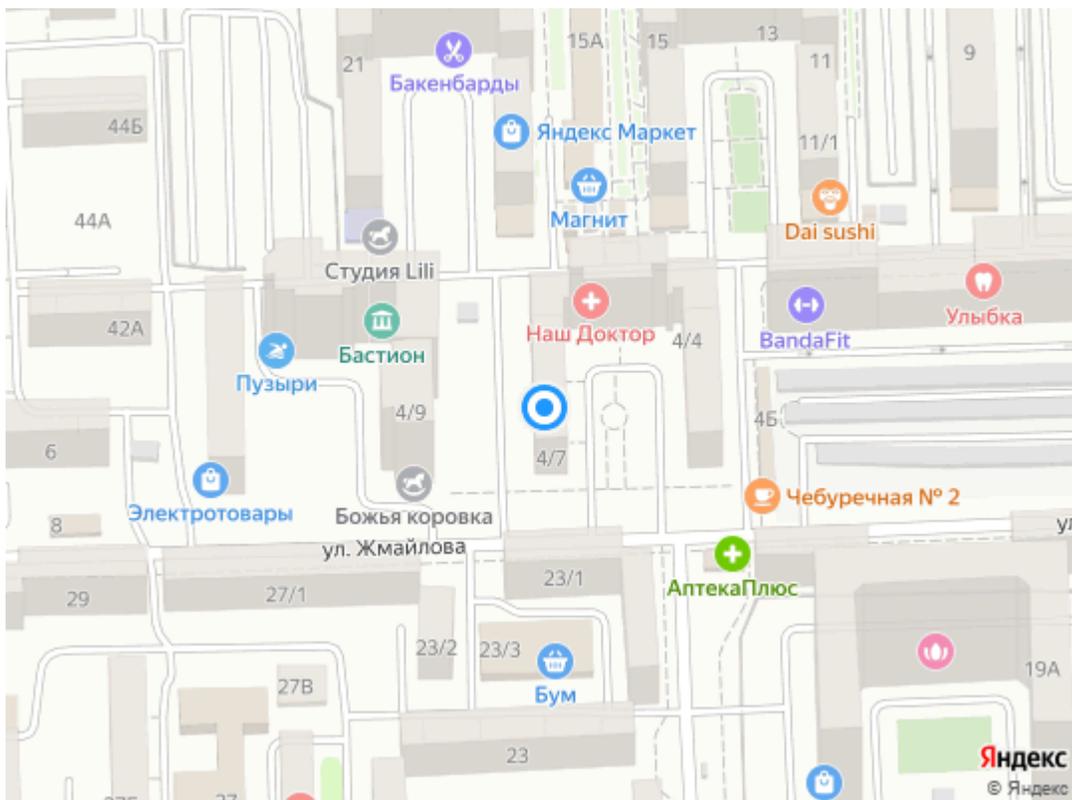
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Жмайлова, д. 4/7, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Жмайлова, 4/6](#)
Построен в 2007 году
УК «Элита-Сервис»
16 метров

- [ул. Жмайлова, 4/5](#)
Построен в 2008 году
31 метр

- [ул. Жмайлова, 4/4](#)
Построен в 2007 году
ТСЖ «Жмайлова СП 19»
51 метр

- [ул. Жмайлова, 4/3](#)
Построен в 2007 году
ТСЖ «Жмайлова, 4/3»
51 метр

- [ул. Стабильная, 17/1](#)
Построен в 2008 году
ТСЖ «Алмаз»
57 метров

Отзывы о доме ул. Жмайлова, 4/7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Жмайлова, 4/7 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф