

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Жмайлова, 4/2

# Дом ул. Жмайлова, 4/2

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Русь» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16849 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Жмайлова, 4/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Жмайлова, д. 4/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

17

Количество квартир

409

Жилая площадь

16848.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Русь»](#) с 09-09-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

1 594.00

Площадь общего зем. участка

7 876.00

Серия и тип постройки здания

инд пр

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

1 096.00

Тип крыши

Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
3  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

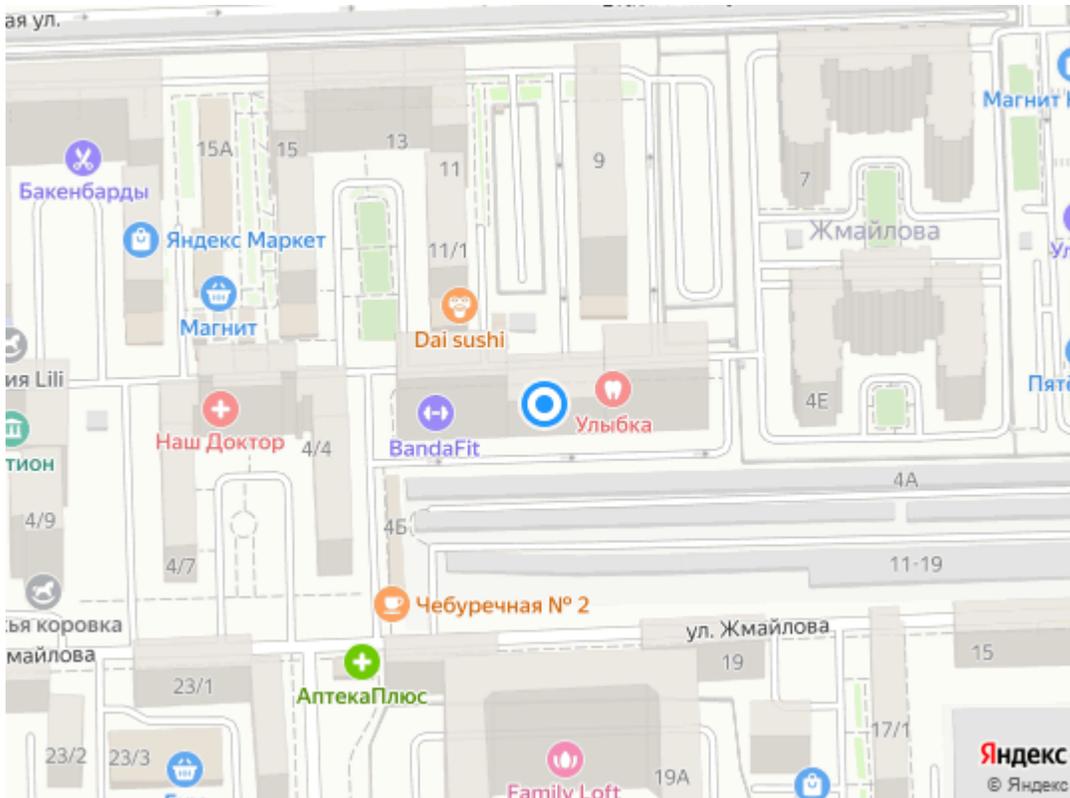
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Жмайлова, д. 4/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Стабильная, 11/1](#)

Построен в 2007 году  
УК «Элита-Сервис»  
48 метров

---

- [ул. Жмайлова, 4/4](#)  
Построен в 2007 году  
ТСЖ «Жмайлова СП 19»  
76 метров
- 

- [ул. Жмайлова, 4/3](#)  
Построен в 2007 году  
ТСЖ «Жмайлова, 4/3»  
76 метров
- 

- [ул. Стабильная, 13](#)  
Построен в 2011 году  
УК «Элита-Сервис»  
83 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Жмайлова, 4/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Жмайлова, 4/2 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф